

## DISCIPLINARE DI GARA

### PROCEDURA APERTA

Art. 60 del D.Lgs. 50/2016

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI di: Adeguamento e ristrutturazione edilizia ed impiantistica del complesso di 80 alloggi in località Monterusciello, rientrante, quale primo lotto funzionale, nel Piano Edilizia Economica Popolare – Programma per l'eliminazione degli alloggi precari del Comune di Pozzuoli.

CUP: B83E17000010004 – B89C01000010002

CIG: 7581833684.

Sezione 1 - Informazioni generali.

Sezione 2 - Condizioni di partecipazione.

Sezione 3 - Modalità di presentazione della documentazione di gara e dell'offerta.

Sezione 4 - Aggiudicazione e modalità di attribuzione dei punteggi alle offerte.

Sezione 5 - Operazioni di gara.

Sezione 6 - Eventuale richiesta giustificazioni in caso di offerta anomala.

Sezione 7 - Cause di esclusione.

Sezione 8 - Verifica dei requisiti e delle dichiarazioni.

Sezione 9 - Adempimenti successivi all'aggiudicazione.

Sezione 10 - Recapiti ed informazioni utili.

### Sezione I – INFORMAZIONI GENERALI SULL'APPALTO

- a. **ENTE APPALTANTE: Comune di Pozzuoli (NA).**
- b. **DETERMINA A CONTRARRE:** n° 1336 del 31.07.2018.
- c. **OGGETTO DELL'APPALTO:** gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 (Codice) mediante offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Codice per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento e ristrutturazione edilizia ed impiantistica del complesso di 80 alloggi in località Monterusciello".
- d. **LUOGO DI ESECUZIONE:** Località Monterusciello – Pozzuoli (NA).
- e. **DOCUMENTAZIONE DI GARA:** La documentazione di gara comprende:
  - Bando di Gara;
  - Disciplinare di Gara;
- f. Il progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 14 e 15 del D. Lgs 50/2016, comprende i seguenti documenti:

01. DOCUMENTAZIONE GENERALE
Elenco Elaborati
Relazione tecnica Generale
Quadro Economico
Capitolato Speciale di Appalto - parte generale e parte seconda

Schema di contratto
Cronoprogramma
Computo Metrico Estimativo
Elenco Prezzi Unitari
Analisi Nuovi Prezzi
Quadro incidenza Manodopera
Lista delle Categorie
<b>02. INQUADRAMENTO GENERALE</b>
Stralcio dello Strumento Urbanistico generale
Planimetria d'insieme
<b>03. STATO DI FATTO OPERE EDILI, IMPIANTISTICHE - RILIEVO FOTOGRAFICO</b>
SCHEDE STATO DI FATTO FABBRICATO 1 - TIPO A
SCHEDE STATO DI FATTO FABBRICATO 2 - TIPO A
SCHEDE STATO DI FATTO FABBRICATO 3 - TIPO B
SCHEDE STATO DI FATTO FABBRICATO 6 - TIPO A
SCHEDE STATO DI FATTO FABBRICATO 7 - TIPO A
<b>04. ARCHITETTONICO</b>
Relazione descrittiva
Fabbr.1 - TIPO A - Piano Terra -Pianta quotata e finiture
Fabbr.1 - TIPO A - Piano Primo -Pianta quotata e finiture
Fabbr.1 - TIPO A - Piano Secondo -Pianta quotata e finiture
Fabbr.1 - TIPO A - Piano Terzo -Pianta quotata e finiture
Fabbr.1 - TIPO A - Prospetto NO
Fabbr.1 - TIPO A - Prospetto NE
Fabbr.1 - TIPO A - Prospetto SO
Fabbr.1 - TIPO A - Prospetto SE
Fabbr.1 - TIPO A - SEZIONE A-A
Fabbr.1 - TIPO A - SEZIONE B-B
Fabbr.1 - TIPO A - SEZIONE C-C
Fabbr.2 - TIPO A - Piano Terra -Pianta quotata e finiture
Fabbr.2 - TIPO A - Piano Primo -Pianta quotata e finiture
Fabbr.2 - TIPO A - Piano Secondo -Pianta quotata e finiture
Fabbr.2 - TIPO A - Piano Terzo -Pianta quotata e finiture
Fabbr.2 - TIPO A - Prospetto NO
Fabbr.2 - TIPO A - Prospetto NE
Fabbr.2 - TIPO A - Prospetto SO
Fabbr.2 - TIPO A - Prospetto SE
Fabbr.2 - TIPO A - SEZIONE A-A
Fabbr.2 - TIPO A - SEZIONE B-B
Fabbr.2 - TIPO A - SEZIONE C-C

Fabbr.6 - TIPO A - Piano Terra -Pianta quotata e finiture
Fabbr.6 - TIPO A - Piano Primo -Pianta quotata e finiture
Fabbr.6 - TIPO A - Piano Secondo -Pianta quotata e finiture
Fabbr.6 - TIPO A - Piano Terzo -Pianta quotata e finiture
Fabbr.6 - TIPO A - Prospetto NO
Fabbr.6 - TIPO A - Prospetto NE
Fabbr.6 - TIPO A - Prospetto SO
Fabbr.6 - TIPO A - Prospetto SE
Fabbr.6 - TIPO A - SEZIONE A-A
Fabbr.6 - TIPO A - SEZIONE B-B
Fabbr.6 - TIPO A - SEZIONE C-C
Fabbr.7 - TIPO A - Piano Terra -Pianta quotata e finiture
Fabbr.7 - TIPO A - Piano Primo -Pianta quotata e finiture
Fabbr.7 - TIPO A - Piano Secondo -Pianta quotata e finiture
Fabbr.7 - TIPO A - Piano Terzo -Pianta quotata e finiture
Fabbr.7 - TIPO A - Prospetto NO
Fabbr.7 - TIPO A - Prospetto NE
Fabbr.7 - TIPO A - Prospetto SO
Fabbr.7 - TIPO A - Prospetto SE
Fabbr.7 - TIPO A - SEZIONE A-A
Fabbr.7 - TIPO A - SEZIONE B-B
Fabbr.7 - TIPO A - SEZIONE C-C
Fabbr. TIPO A - Pianta coperture e dettagli
Fabbr.3 - TIPO B - Piano Terra -Pianta quotata e finiture
Fabbr.3 - TIPO B - Piano Primo -Pianta quotata e finiture
Fabbr.3 - TIPO B - Piano Secondo -Pianta quotata e finiture
Fabbr.3 - TIPO B - Piano Terzo -Pianta quotata e finiture
Fabbr.3 - TIPO B - Prospetto NO
Fabbr.3 - TIPO B - Prospetto NE
Fabbr.3 - TIPO B - Prospetto SO
Fabbr.3 - TIPO B - Prospetto SE
Fabbr.3 - TIPO B - SEZIONE A-A
Fabbr.3 - TIPO B - SEZIONE B-B
Fabbr.3 - TIPO B - SEZIONE C-C
Fabbr. TIPO B- Pianta coperture e dettagli
Abaco Infissi esterni
Abaco Infissi interni
Particolari costruttivi - Scal interna - Rivestimento
Particolari costruttivi - Scal interna - Parapetto
Particolari costruttivi - Pensilina

<b>05. IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI</b>
Relazione tecnica specialistica e calcoli sezione impianti elettrici e speciali
Fabbr.1,2,6,7 - TIPO A - Impianto elettrico - Schemi elettrici e carpenterie
Fabbr.1 - TIPO A - Impianto elettrico. Piano Terra
Fabbr.1 - TIPO A - Impianto di illuminazione. Piano Terra
Fabbr.1 - TIPO A - Impianti speciali. Piano Terra
Fabbr.1 - TIPO A - Impianto elettrico. Piano Tipo
Fabbr.1 - TIPO A - Impianto di illuminazione. Piano Tipo
Fabbr.1 - TIPO A - Impianti speciali. Piano Tipo
Fabbr.2 - TIPO A - Impianto elettrico. Piano Terra
Fabbr.2 - TIPO A - Impianto di illuminazione. Piano Terra
Fabbr.2 - TIPO A - Impianti speciali. Piano Terra
Fabbr.2 - TIPO A - Impianto elettrico. Piano Tipo
Fabbr.2 - TIPO A - Impianto di illuminazione. Piano Tipo
Fabbr.2 - TIPO A - Impianti speciali. Piano Tipo
Fabbr.3 - TIPO B - Impianto elettrico - Schemi elettrici e carpenterie
Fabbr.3 - TIPO B - Impianto elettrico. Piano Terra
Fabbr.3 - TIPO B - Impianto di illuminazione. Piano Terra
Fabbr.3 - TIPO B - Impianti speciali. Piano Terra
Fabbr.3 - TIPO B - Impianto elettrico. Piano Tipo
Fabbr.3 - TIPO B - Impianto di illuminazione. Piano Tipo
Fabbr.3 - TIPO B - Impianti speciali. Piano Tipo
Fabbr.6 - TIPO A - Impianto elettrico. Piano Terra
Fabbr.6 - TIPO A - Impianto di illuminazione. Piano Terra
Fabbr.6 - TIPO A - Impianti speciali. Piano Terra
Fabbr.6 - TIPO A - Impianto elettrico. Piano Terra
Fabbr.6 - TIPO A - Impianto di illuminazione. Piano Tipo
Fabbr.6 - TIPO A - Impianti speciali. Piano Tipo
Fabbr.7 - TIPO A - Impianto elettrico. Piano Terra
Fabbr.7 - TIPO A - Impianto di illuminazione. Piano Terra
Fabbr.7 - TIPO A - Impianti speciali. Piano Terra
Fabbr.7 - TIPO A - Impianto elettrico. Piano Tipo
Fabbr.7 - TIPO A - Impianto di illuminazione. Piano Tipo
Fabbr.7 - TIPO A - Impianti speciali. Piano Tipo
Fabb.1,2,3,6,7 - TIPO A e B - Schemi funzionali e particolari impianti speciali
Fabb.1,2,3,6,7 - TIPO A e B - Quadro condominiale, schemi elettrici e carpenterie
<b>06. IMPIANTO FOTOVOLTAICO</b>
Relazione tecnica specialistica e calcoli impianto fotovoltaico
Fabbr.1 - TIPO A - Impianto Fotovoltaico. Piano Copertura
Fabbr.2 - TIPO A - Impianto Fotovoltaico. Piano Copertura
Fabbr.3 - TIPO B - Impianto Fotovoltaico. Piano Copertura
Fabbr.6 - TIPO A - Impianto Fotovoltaico. Piano Copertura

Fabbr.7 - TIPO A - Impianto Fotovoltaico. Piano Copertura
Fabb. 1,2,3,6,7 - Schema funzionale e particolari impianto fotovoltaico
<b>07. IMPIANTI IDRICO SANITARIO E GAS</b>
Relazione tecnica specialistica e calcoli impianti
Impianto di distribuzione adduzione idrica - Planimetria Generale
Impianto di distribuzione adduzione gas - Planimetria Generale
Fabbr. 1, 2, 6, 7 - Tipo A -Particolare distribuzione montanti idriche e gas in facciata
Fabbr. 3 - Tipo B -Particolare distribuzione montanti idriche e gas in facciata
Fabbr.1 - TIPO A - Piano Terra - Impianto idrico sanitario e gas:Distribuzioni
Fabbr.1 - TIPO A - Piano Tipo - Impianto idrico sanitario e gas:Distribuzioni
Fabbr.2 - TIPO A - Piano Terra - Impianto idrico sanitario e gas:Distribuzioni
Fabbr.2 - TIPO A - Piano Tipo - Impianto idrico sanitario e gas:Distribuzioni
Fabbr.3 - TIPO B - Piano Terra - Impianto idrico sanitario e gas:Distribuzioni
Fabbr.3 - TIPO B - Piano Tipo - Impianto idrico sanitario e gas:Distribuzioni
Fabbr.6 - TIPO A - Piano Tipo - Impianto idrico sanitario e gas:Distribuzioni
Fabbr.7 - TIPO A - Piano Tipo - Impianto idrico sanitario e gas:Distribuzioni
Fabbr.1 - TIPO A - Piano Terra - Impianto idrico sanitario e gas:Scarichi
Fabbr.1 - TIPO A - Piano Tipo - Impianto idrico sanitario e gas:Scarichi
Fabbr.2 - TIPO A - Piano Terra - Impianto idrico sanitario e gas:Scarichi
Fabbr.2 - TIPO A - Piano Tipo - Impianto idrico sanitario e gas:Scarichi
Fabbr.3 - TIPO B - Piano Terra - Impianto idrico sanitario e gas:Scarichi
Fabbr.3 - TIPO B - Piano Tipo - Impianto idrico sanitario e gas:Scarichi
Fabbr.6 - TIPO A - Piano Tipo ( <i>Piano Terra e Piani Superiori</i> ) Impianto idrico sanitario e gas:Scarichi
Fabbr.7 - TIPO A - Piano Tipo ( <i>Piano Terra e Piani Superiori</i> ) Impianto idrico sanitario e gas:Scarichi
Fabbr. 1 e 2 Tipo A - Particolari bagni disabili
Fabbr. 3 Tipo B - Particolari bagni disabili
Fabbr. 1, 2, 6, 7 - Tipo A -Particolare scarico acque reflue
Fabbr. 3 - Tipo B -Particolare scarico acque reflue
Fabbr.1 - TIPO A - Piano Copertura - Impianto Solare Termico
Fabbr.2 - TIPO A - Piano Copertura - Impianto Solare Termico
Fabbr.3 - TIPO B - Piano Copertura - Impianto Solare Termico
Fabbr.6 - TIPO A - Piano Copertura - Impianto Solare Termico
Fabbr.7 - TIPO A - Piano Copertura - Impianto Solare Termico
<b>08. IMPIANTI TERMICI</b>
Relazione tecnica specialistica e calcoli impianti termici
Relazione di calcolo potenza termica invernale
Schede tecniche dei componenti opachi e finestrati
Attestazione Prestazione Energetica
Fabbr.1 - TIPO A - Piano Terra - Impianto termico
Fabbr.1 - TIPO A - Piano Tipo - Impianto termico
Fabbr.2 - TIPO A - Piano Terra - Impianto termico

Fabbr.2 - TIPO A - Piano Tipo - Impianto termico
Fabbr.3 - TIPO B - Piano Terra - Impianto termico
Fabbr.3 - TIPO B - Piano Tipo - Impianto termico
Fabbr.6 - TIPO A - Piano Tipo ( <i>Piano Terra e Piani Superiori</i> ) - Impianto termico
Fabbr.7 - TIPO A - Piano Tipo ( <i>Piano Terra e Piani Superiori</i> ) - Impianto termico
Fabb. 1,2,3,6,7 - TIPO A, B - Particolari impianti termici
<b>09. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO</b>
Piano di Sicurezza e Coordinamento
Cronoprogramma - Diagramma di Gantt
Layout di cantiere
Stima dei costi della sicurezza
<b>10. PIANO DI MANUTENZIONE</b>
Manuale d'uso
Manuale di manutenzione
Programma di manutenzione
Piano di Manutenzione - <i>Addendum - Sintesi degli Interventi</i>

Modelli da compilare:

- Domanda di partecipazione;
- DGUE;
- Schema per l'offerta economica.

Il presente Disciplinare, il Bando e i modelli compilabili sono disponibili sul sito internet dell'Amministrazione: <https://www.comune.pozzuoli.na.it> in Amministrazione Trasparente – Profilo del Committente – Direzione 4.

Tutta la documentazione tecnica, sarà consegnata, in formato digitale, unitamente all'attestato di presa visione di cui al successivo punto f).

- g. **PRESA VISIONE DEL LUOGO OVE SI DEVONO ESEGUIRE I LAVORI:** è fatto obbligo tassativo ai concorrenti di prendere visione del luogo ove si devono eseguire i lavori oggetto del presente appalto, previo appuntamento da richiedersi al Geom. Aldo Praticò presso gli Uffici della Direzione 4 – Lavori Pubblici del Comune di Pozzuoli (NA) tel: 081.3000412 .
- h. La data ultima in cui sarà possibile concordare un appuntamento di visita è fissata a \_\_\_\_\_ giorni prima del termine ultimo di scadenza per la presentazione dell'offerta.

**E' richiesta l'allegazione alla domanda di partecipazione dell'attestato di presa visione, pena esclusione dalla gara che verrà rilasciato dall'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Pozzuoli (NA).**

**SOGGETTI AUTORIZZATI AL SOPRALLUOGO** - Legale rappresentante e/o Direttore Tecnico dell'impresa muniti di copia dell'attestazione SOA o certificato di iscrizione alla CCIAA, che dimostrino la carica ricoperta, dipendente dell'impresa munito di delega con sottoscrizione del legale rappresentante con contestuale dichiarazione che attesti che il dipendente è iscritto a libro unico del lavoro con numero di matricola, Procuratore speciale dell'impresa, munito di specifica procura notarile (in originale o copia autenticata dal legale rappresentante dell'impresa con le modalità di cui al D.P.R. 445/2000) da cui risultino le specifiche attività di rappresentanza dell'impresa relativamente ad appalti di lavori pubblici.

**AVVERTENZA 1**

E' esclusa la possibilità di delegare un incaricato estraneo all'impresa o avente con questa un rapporto di collaborazione in via autonoma.

**AVVERTENZA 2**

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario o GEIE:

- già costituito, la presa visione deve essere effettuata dalla mandataria, in caso di raggruppamento, dal consorzio ordinario o dal GEIE anche se effettuata da uno dei consorziati o da uno dei soggetti che compongono il GEIE;
- non ancora costituito, la presa visione può essere effettuata da una delle imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi o costituire il gruppo.

### AVVERTENZA 3

Il sopralluogo è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

- i. **TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI:** Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori è di 365 giorni naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- j. **FINANZIAMENTO:** l'appalto è finanziato con fondi regionali per € 2.573.534,30 e con mutuo C.DD.PP. per € 3.200.000,00;
- k. **IMPORTI IN APPALTO:** Importo totale a base d'appalto per l'esecuzione dei lavori: **€ 4.859.199,54** oltre IVA, di cui **€ 4.723.841,73** soggetti a ribasso d'asta ed **€ 135.357,81** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.
- l. **SUDDIVISIONE IN CATEGORIE DEI LAVORI:** Ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. n. 207/2010 e in conformità all'allegato «A» al predetto D.P.R. 207/2010, i lavori sono classificati nelle categorie seguenti:

Categoria	Denominazione	Importo	Classifica	%
OG I Prevalente	Edifici civili e industriali	€ 3.145.986,69 (compresi oneri della sicurezza)	IV bis	64,74
OG II	Impianti Tecnologici	€ 1.713.212,85 (compresi oneri della sicurezza)	III bis	35,26
	<b>Totale</b>	<b>€ 4.859.199,54</b>		

**La OGI è subappaltabile nei limiti di legge;**

**La OGII è opera superspecialistica, e superando il 10% dell'importo totale dell'opera, è scorporabile/subappaltabile.**

- m. **MODALITÀ DI STIPULA DEL CONTRATTO:** Il contratto sarà stipulato a "corpo" con le modalità previste dall'art. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto.  
Le categorie di lavorazioni omogenee di cui agli articoli 43, commi 6, 7 e 8 e 184 del D.P.R. n. 207 del 2010, sono indicati nella seguente tabella, ai soli fini della contabilità da pagarsi a corpo rispetto alle percentuali di incidenza:

Descrizione delle categorie di lavorazioni	Importi	Incidenza %
001 Murature	€ 54 820,95	1,13%
002 Intonaco esterno ed interno	€ 671 238,70	13,82%
003 Massi e massetti	€ 309 669,89	6,37%
004 Pavimenti, rivestimenti e zoccolini	€ 538 702,68	11,09%
005 Opere in marmo	€ 91 424,33	1,88%
006 Infissi esterni ed interni	€ 590 304,77	12,15%
007 Tinteggiature	€ 621 278,90	12,79%
008 Impianto ascensore	€ 129 884,30	2,67%
009 Impianto di scarico - idrico sanitario	€ 200 051,83	4,12%
010 Impianto termico - solare	€ 770 673,08	15,86%
011 Impianto elettrico	€ 505.010,44	10,38%

012 Canna fumaria collettiva	€ 15 539,20	0,32%
013 Opere in ferro	€ 72 456,11	1,49%
014 Sistemazione esterna perimetro fabbricati	€ 136 573,12	2,81%
015 Opere di pulizia generale	€ 30 067,30	0,62%
016 Oneri di Sicurezza Estrinseci	€ 121 503,94	2,50%
<b>Totale SUB CATEGORIE</b>	<b>€ 4.859.199.54</b>	<b>100,00%</b>

n. **AGGIUDICAZIONE:** con il criterio dell'**OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA** ai sensi dell'art. 95, comma 6 del D.Lgs. 50/2016.

**RICEZIONE DELLE OFFERTE:** per partecipare alla gara le ditte dovranno far pervenire con qualsiasi mezzo, a pena di esclusione, entro le **ore 12,00 del giorno 15.11.2018**, un plico chiuso, controfirmato e sigillato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno la denominazione e ragione sociale del partecipante, nonché la dicitura relativa all'oggetto del Bando di gara, al seguente indirizzo: Comune di Pozzuoli, Via Tito Livio n. 4 – 80078 Pozzuoli (NA).

Oltre il detto termine non resta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente. In tale caso, l'offerta del concorrente verrà dichiarata fuori termine e non ammessa alla gara. Con la comunicazione di non ammissione alla gara si procederà alla restituzione del plico al concorrente. Non si farà luogo, dopo la presentazione del plico ad inoltrare in gara migliorie, né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta. Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Ai fini dell'identificazione della provenienza il Plico deve recare all'esterno le seguenti indicazioni:

- denominazione o ragione sociale del concorrente (in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti o GEIE il nominativo di tutte le imprese raggruppate o consorziate o che intendono raggrupparsi o consorziarsi);

- la dicitura "OFFERTA - Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento e ristrutturazione edilizia ed impiantistica del complesso di 80 alloggi in località Monterusciello, rientrante nel Piano Edilizia Economica Popolare – Programma per l'eliminazione degli alloggi precari del Comune di Pozzuoli. CUP: B83E17000010004 – B89C01000010002; CIG: 7581833684".

Detto plico dovrà contenere - **a pena d'esclusione** - quattro buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la seguente dicitura, indicata rispettivamente per ciascuna in:

"A – Documentazione Amministrativa";

"B – Offerta Tecnica";

"C – Offerta Tempo";

"D – Offerta Economica".

All'esterno delle buste devono essere specificati la denominazione dell'offerente e la dicitura relativa all'oggetto del bando di gara.

- Nella busta "A" devono essere contenuti i documenti specificati alla successiva Sezione 3.A).
- Nella busta "B" devono essere contenuti i documenti inerenti l'offerta tecnica, da redigersi secondo le prescrizioni di cui alla successiva Sezione 3.B).
- Nella busta "C" deve essere contenuta l'offerta temporale, formulata secondo le indicazioni specificate alla successiva Sezione 3.C).
- Nella busta "D" deve essere contenuta l'offerta economica, formulata secondo le indicazioni di cui alla successiva Sezione 3.D)

o. **SUBAPPALTO** ai sensi del comma 2 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, a cui espressamente si rinvia, è ammesso il subappalto nel limite massimo del 30% dell'importo contrattuale. E' inoltre ammesso il subappalto delle opere rientranti nella OGII nei limiti del 30% dell'importo della categoria (detto

limite non si computa ai fini del raggiungimento del limite del periodo precedente).

- p. **PAGAMENTI:** ai sensi dell'art. 28 del Capitolato Speciale d'Appalto, cui espressamente si rinvia, si procederà ai pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga un importo non inferiore ad € 400.000,00 (quattrocentomila/00).

Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.lgs 50/2016, sul valore stimato dell'appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento dell'importo contrattuale da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

- q. **LINGUA:** tutta la documentazione richiesta dal presente disciplinare di gara deve essere redatta esclusivamente in lingua italiana.

## Sezione 2 – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

### A) SOGGETTI AMMESSI:

Sono ammessi alla gara gli operatori economici che si presentano in una delle forme indicate nell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con le seguenti precisazioni:

- **IMPRENDITORI INDIVIDUALI E SOCIETÀ COOPERATIVE;**
- **RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE**, di cui all'art. 45, comma 2, lett. d);
- **CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI** ex art. 2602 c.c., di cui all'art. 45, comma 2, lett. e);
- **GEIE** di cui all'art. 45, comma 2, lett. g).
  - Possono partecipare alla gara - ai sensi di quanto previsto dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti e i gruppi europei di interesse economico: **a)** già costituiti; **b)** non ancora costituiti;
  - E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti;
  - L'offerta dei concorrenti raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante, nonché nei confronti del subappaltatore e dei fornitori. Per gli assuntori di lavori scorporabili la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario;
  - Il divieto e la responsabilità solidale di cui sopra si applicano anche ai soggetti che hanno stipulato o che intendono stipulare il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE), in applicazione dell'art. 10 del D.Lgs. n. 240/1991.

- **R.T.I. e GEIE già costituiti:**
  - Possono partecipare alla gara esclusivamente in nome e per conto di tutti i soggetti raggruppati o facenti parte del gruppo europeo di interesse economico;
- **Consorzi ordinari di concorrenti già costituiti, ai sensi degli artt. 2602 e seguenti:**
  - Possono partecipare alla gara esclusivamente in nome e per conto di tutti i soggetti consorziati;
  - Ove vogliano partecipare alla gara solo alcune delle imprese consorziate queste devono vincolarsi, al pari di un R.T.I., attraverso un mandato collettivo speciale con rappresentanza, irrevocabile alla mandataria.
  - Se il consorzio partecipa alla gara in nome e per conto di una o di alcune delle imprese consorziate viene escluso dalla gara.
- **R.T.I., Consorzi ordinari di concorrenti e GEIE non ancora costituiti:**

E' consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi ordinari o gruppi europei di interesse economico anche se non ancora costituiti;

  - In tal caso l'offerta economica deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti o i gruppi europei di interesse economico e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori:
    - se R.T.I., conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
    - se consorziandi, costituiranno il consorzio ordinario che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei consorziati;
    - se GEIE non costituito, stipuleranno il contratto costitutivo del GEIE, che, a sua volta, stipulerà il contratto d'appalto in nome e per conto proprio e dei soggetti che costituiscono il gruppo medesimo;
- **CONSORZI di cui all'art. 45, comma 2, lett. b)**

sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato;
- **CONSORZI STABILI di cui all'art. 45, comma 2, lett. c)**
  - possono partecipare alla gara secondo quanto previsto dall'art. 47 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - Sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato;
  - E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile;

## **B) REQUISITI TECNICI:**

Alla luce dell'oggetto dell'appalto e delle categorie di lavori previste in appalto, del combinato disposto dell'art. 84 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 92 del D.P.R. 207/2010 e del limite di subappalto previsto dall'art. 105, comma 2, del D.Lgs 50/2016, l'operatore economico che partecipa alla gara deve risultare in possesso di regolare attestazione SOA che attesti:

- La qualificazione nella categoria prevalente (OGI) per una classifica non inferiore alla IV<sup>^</sup>-bis;
- Il possesso di idonea certificazione di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000.
- L'esecutore dovrà essere in possesso delle abilitazioni di cui al D.M. 37/2008

### AVVERTENZE

- **CONCORRENTE SINGOLO:** può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi (attestazione SOA) relativi alle categorie OGI (prevalente) – classifica IV bis e OGII (scorporabile) – classifica III bis, tenuto conto di quanto stabilito dal l'art. 3, lett c), comma I del **decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 10 novembre 2016, n. 248** sulle **c.d. opere superspecialistiche** previste all'articolo 89, comma II del D.Lgs. n. 50/2016.

- RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE - CONSORZI ORDINARI – GEIE, di cui all’art. 45, comma 2, lettere d), e) g) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

- In caso di associazioni di tipo orizzontale:

1. i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui sopra, richiesti per il concorrente singolo, devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40% dell'importo dei lavori;
2. la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% dell'importo dei lavori;
3. l'impresa mandataria, nell'ambito dei propri requisiti posseduti, in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla presente gara d'appalto.
4. In caso di aggiudicazione i lavori oggetto del presente appalto dovranno essere eseguiti dai concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo nella percentuale corrispondente alle quote di partecipazione, e nel rispetto delle percentuali minime di partecipazione alla presente gara.

- In caso di associazioni di tipo verticale

5. i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui sopra sono posseduti dalla mandataria o da una consorziata nella categoria prevalente e dalla mandante nella categoria scorporabile (OGI I);

- L'OPERATORE ECONOMICO STABILITO IN STATI DIVERSI DALL'ITALIA si qualifica, ai sensi dell'art. 45, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alle medesime condizioni richieste per le imprese italiane. Ai sensi del comma 2 del precitato articolo, la qualificazione prevista dal codice dei contratti non è condizione obbligatoria per la partecipazione alla gara. Tali operatori si qualificano alla gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. E' salvo il disposto dell'art. 38, comma 5, del Codice dei contratti.

- **AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale (es. iscrizione alla CCIAA).

**Non è consentito l'avvalimento per le prestazioni identificate come secondarie soggette a qualificazione obbligatoria (OGI I), in applicazione di quanto previsto dall'art. 89, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016.**

L'avvalimento dei requisiti per la prestazione prevalente OGI, è possibile a condizione che dal contratto risulti che l'impresa ausiliaria assuma l'impegno di mettere a disposizione dell'impresa ausiliata non la certificazione di cui dispone, ma le proprie risorse e il proprio apparato organizzativo, in termini di mezzi, personale e di ogni altro elemento aziendale qualificante per l'acquisto della certificazione medesima, in modo che l'avvalimento non si risolva nel prestito di un valore meramente cartolare.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che della stessa ausiliaria si avvalga di più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

Ai sensi dell'art. 89, comma 5, del Codice, gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avalimento.

➤ **IMPRESA IN CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITA' AZIENDALE**

- Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 4, del R.D. 16/3/1942 n. 267 e s.m.i. l'impresa ammessa a concordato preventivo con continuità aziendale può partecipare a procedure di assegnazione di contratti pubblici nel rispetto delle condizioni ivi previste.

- Può altresì partecipare riunita in un raggruppamento temporaneo di imprese a condizione che non rivesta la qualità di mandataria, ai sensi dell'art. 33, comma 3 del D.L. n. 83/2012, convertito in L. n. 134/2012, e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

➤ **BLACK LIST**

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "blacklist", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

**C) REQUISITI SOGGETTIVI (art. 80 del D.Lgs 50/2016)**

Vedi successiva Sezione 3

**D) ALTRA DOCUMENTAZIONE**

Vedi successiva Sezione 3

Sezione 3 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E DELL'OFFERTA

**3.A) busta "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**

**La busta n. 1 dovrà contenere quanto segue:**

**I ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA**, sottoscritta a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale (nel qual caso deve essere allegata la procura speciale o copia autentica della medesima) con le seguenti precisazioni:

- In caso di RTI costituito, viene presentata dall'impresa mandataria in nome e per conto del raggruppamento medesimo;
- In caso di RTI costituendo, deve essere presentata da ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi;
- In caso di Consorzio ordinario, ex art. 2602 c.c., già costituito, viene presentata dal consorzio in nome e per conto di tutte le imprese consorziate;
- In caso di Consorzio ordinario costituendo, deve essere presentata da ciascuna delle imprese che intendono consorziarsi;
- In caso di GEIE costituito viene presentata dal gruppo in nome e per conto di tutte le imprese associate;
- In caso di GEIE costituendo deve essere presentata da ciascuno dei soggetti che intendono costituire il gruppo;
- In caso di Consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., viene presentata dal Consorzio.

**2 DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a pena di esclusione, attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 80, del D.Lgs. 50/2016 e precisamente:

- a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

(Oppure, in caso di concordato preventivo con continuità aziendale)

- a) di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di ... (inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc.); per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese,

(Oppure)

- a) di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di \_\_\_ del \_\_\_ per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, a pena di esclusione, devono essere, altresì, allegati i seguenti documenti:
  - a.1) relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, lett. d), del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano di risanamento e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;
  - a.2) dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente indica l'operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto e potrà subentrare, in caso di fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;
  - a.3) dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante di altro operatore economico, in qualità di impresa ausiliaria:
    - attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs.

50/2016, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica e di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto;

si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;

- attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016;

- a.4) originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto, per tutta la durata dell'appalto e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;
- b) che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui, rispettivamente, all'art. 6 e all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (art. 80, comma 2, del D.Lgs. 50/2016) e che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- c) che nei propri confronti e/o nei confronti di un proprio subappaltatore non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale per uno dei reati di cui all'art. 80, comma 1, lettere dalla a) alla g) del D.Lgs. 50/2016);

(Oppure, se presenti condanne)

- c) tutte le sentenze di condanna passate in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale emessi nei propri confronti e/o nei confronti di un proprio subappaltatore, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima;
- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della l. 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii. o, altrimenti, che è trascorso almeno un anno dall'ultima violazione accertata definitivamente e che questa è stata rimossa (art. 80, comma 5, lett. H), del D.Lgs. 50/2016);
- e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza e sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'art. 30 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 (art. 80, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 50/2016);
- f) di non essersi reso colpevole di gravi comportamenti illeciti, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità secondo l'art. 80, comma 5, lett. c), del D.Lgs. 50/2016;
- g) di non aver commesso, ai sensi dell'art. 80, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;
- h) di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione (art. 80, comma 5, lett. g), del D.Lgs. 50/2016);
- i) di non aver commesso, ai sensi dell'art. . 80, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (art. 38, comma 1, lett. i), del Codice);

- j) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art.17 della Legge. 12 marzo 1999, n. 68 (art. 80, comma 5, lett. i), del D.Lgs. 50/2016);
- k) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.gs. 9 aprile 2008, n. 81 (art. 80, comma 5, lett. f), del D.Lgs. 50/2016;
- l) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 80, comma 5, lettera l), del D.Lgs. 50/2016;
- m) ai sensi e per gli effetti di cui al comma 5, lettera m del D.Lgs. 50/2016:
  - di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

(Oppure)

- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

(Oppure)

- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta.

n) che, ai sensi del comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016, la propria partecipazione non determini situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 non diversamente risolvibili;

o) che non sussistono distorsioni della concorrenza derivanti dal precedente coinvolgimento dell'operatore economico nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 62 del D.Lgs. 50/2016.

Si precisa che:

- ✓ **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui al presente paragrafo nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- ✓ **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui al presente paragrafo nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- ✓ **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui all'art. 80, del D.Lgs. 50/2016 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g) devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80, del D.Lgs. 50/2016, comma 3, (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per gli altri tipi di società e per i consorzi: dei membri del consiglio di amministrazione, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.
- ✓ **a pena di esclusione** (qualora in mancanza del requisito l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata), l'attestazione dei requisiti di

cui all'art. 80, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, deve essere resa personalmente anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, comma 3, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara,

**3 DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione:**

3.1) indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (numero e data), della classificazione e la forma giuridica;

3.2) indica i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;

3.3) attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;

**4 ATTESTAZIONE** in originale o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, rilasciata da Società di attestazione (SOA), in corso di validità, che documenti:

4.1) il possesso della qualificazione nella categoria OGI ed OGI I per la classifica richiesta;

4.2) il possesso di idonea certificazione di sistema di qualità aziendale UNI CEI ISO 9000. *Il possesso deve risultare contenuto, esclusivamente ed a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 84, comma 4, lett. c), del D.Lgs 50/2016 (ex art. 40 comma 3 del D. Lgs.vo n. 163/2006), nell'attestazione SOA in possesso dell'impresa. Nel solo caso in cui il concorrente abbia conseguito la certificazione di qualità o gli elementi significativi, successivamente al rilascio dell'attestazione SOA, il possesso degli stessi deve essere attestato, comunque ed a pena di esclusione, dalla SOA stessa con un documento che certifichi che è in itinere l'adeguamento dell'attestazione di qualificazione in possesso dell'impresa medesima.*

Si precisa che:

- ✓ In caso di RTI, Consorzi ordinari ex art. 2602, e GEIE, sia già costituiti sia non costituiti, l'attestazione viene presentata da ciascuna delle imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio o del GEIE;
- ✓ In caso di Consorzi di cui al D. Lgs 50/2016, l'attestazione viene presentata dal Consorzio medesimo. Gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, ai sensi dell'art. 45, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010, presentano in alternativa all'attestazione SOA di cui sopra devono presentare documentazione conforme alle normative vigenti nei propri Paesi, idonee a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e partecipazione degli operatori economici italiani, unitamente ai documenti stessi tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre.

**5 DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a pena di esclusione, attesta:

- 5.1) di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico-estimativo,
- 5.2) di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
- 5.3) di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- 5.4) di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.

**6 ATTESTAZIONE** di presa visione del luogo ove si devono eseguire i lavori rilasciata dalla Direzione 4 – Lavori Pubblici del Comune di Pozzuoli;

**7 CAUZIONE PROVVISORIA**, di € 97.183,99 (pari al 2% dell'importo totale dell'appalto), costituita, ai sensi dell'art. 93 del D.lgs 50/2016, e rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

✓ **RIDUZIONI DELLA CAUZIONE AI SENSI DI QUANTO DISPOSTO DALL'ART. 93, COMMA 7, DEL D.LGS 50/2016:**

▪ l'importo della cauzione provvisoria e del suo eventuale rinnovo, è ridotto:

a) del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000;

b) del 30 per cento per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009;

c) in alternativa al punto b), del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001;

d) del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

▪ In relazione alle riduzioni dell'importo delle cauzioni di cui sopra si precisa quanto segue:

– Le riduzioni di cui sopra sono cumulabili tra loro;

– per fruire dei benefici di cui alle precedenti lettere, l'operatore economico deve produrre in sede di partecipazione alla presente gara, la documentazione comprovante, nei modi prescritti dalle norme vigenti, il possesso dei relativi requisiti che consentono la riduzione dell'importo della cauzione;

– In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese per poter usufruire di ciascuna riduzione dell'importo della cauzione, devono risultare in possesso del relativo requisito tutte le società facenti parte del raggruppamento, sia esso costituito o non ancora costituito.

✓ **DURATA DELLA CAUZIONE:** la garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

✓ **SOTTOSCRIZIONE DIGITALE DELLA CAUZIONE:** è ammessa la presentazione di cauzione provvisoria rilasciata con il sistema della firma digitale, a condizione che venga riportato sulla polizza il codice controllo.

- ✓ **BENEFICIARIO:** La cauzione provvisoria viene rilasciata a favore del “SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO (D.P.R.L. T00109 DEL 13.05.2016) ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA PROGRAMMAZIONE ED AL FINANZIAMENTO DI INTERVENTI URGENTI E PRIORITARI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO. (D.L. 24 GIUGNO 2014, N. 91)”.
- ✓ **SVINCOLO:** in caso di non aggiudicazione dell'appalto, la cauzione provvisoria verrà svincolata nei termini e con le modalità di cui all'art. 93, comma 9, del D.Lgs 50/2016.

**8 DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO**, con la quale il legale rappresentante del concorrente indica i lavori o la parte di opere che intende subappaltare nei limiti dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016.

In assenza della dichiarazione di cui al presente punto l'Amministrazione non potrà concedere alcuna autorizzazione al subappalto.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario o GEIE, non ancora costituito, “l'indicazione del subappalto” deve essere presentata in un unico esemplare firmato da ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi.

**9 ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO ANAC**, in originale (o in fotocopia corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante della ditta), del contributo versato a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con le modalità riportate sul sito <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/AttivitaAutorita>

IL CIG È IL SEGUENTE: 7581833684.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario o GEIE, il pagamento deve essere effettuato da una sola delle imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi.

**10 Copia del PASSOE** rilasciato dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in ottemperanza alla Deliberazione n. 111 del 20.12.2012, previa registrazione on-line al “servizio AVCPASS” sul sito web dell'Autorità ([www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it)), fra i servizi ad accesso riservato, secondo le istruzioni ivi contenute, con l'indicazione del CIG che identifica la procedura. Detto documento consente di effettuare la verifica dei requisiti dichiarati dall'Impresa in sede di gara, mediante l'utilizzo del sistema AVCPASS da parte dell'Amministrazione.

**Altra documentazione amministrativa da presentare:**

**11 COPIA DELLA PROCURA SPECIALE** rilasciata tramite atto notarile, da presentarsi solo nel caso in cui il Legale Rappresentante firmatario della documentazione di cui sopra e dell'offerta sia un PROCURATORE dell'impresa.

**12** solo in caso di raggruppamento temporaneo già costituito, **MANDATO COLLETTIVO** speciale con rappresentanza all'Impresa capogruppo conferito con atto pubblico o con scrittura privata con firme autenticate da notaio.

**13** nel caso di partecipazione alla gara di impresa **concorrente IN CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE**, ai sensi dell'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267 e s.m.i., la partecipazione medesima è condizionata alla presentazione della seguente documentazione:

**13.1) DICHIARAZIONE** resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, con firma non autenticata e accompagnata da fotocopia del documento di identità, in corso di validità del firmatario, con la quale:

- attesta, ai sensi dell'art. 186-bis, comma 4, lettera b) del R.D. n. 267/1942 e s.m.i., di partecipare alla gara con l'ausilio di altro operatore economico (indicare ragione sociale, sede legale, codice fiscale e legale rappresentante);

- attesta di aver dichiarato il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, nella stessa domanda di partecipazione;

**13.2) RELAZIONE** di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, terzo comma, lett. d) del R.D. n. 267/1942 e s.m.i., che attesta la conformità al piano concordatario di cui all'art. 161, secondo comma, lettera e) del R.D. n. 267/1942 e s.m.i. e la ragionevole capacità di adempimento del contratto d'appalto;

**13.3) DICHIARAZIONE** relativa al possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione, richiesti per l'affidamento dell'appalto, contenente l'impegno nei confronti del concorrente e della stazione appaltante a mettere a disposizione per la durata del contratto le risorse necessarie all'esecuzione dell'appalto e a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara ovvero dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia per qualsiasi ragione più in grado di dare regolare esecuzione all'appalto. (Nel caso di partecipazione in RTI, la dichiarazione può essere resa da un operatore facente parte del raggruppamento);

**13.4) ATTESTAZIONE** in originale o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso dei requisiti di cui l'impresa concorrente si è avvalsa;

**13.5)** originale o copia autentica del **CONTRATTO** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire le risorse necessarie all'esecuzione dell'appalto e a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara ovvero dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia per qualsiasi ragione più in grado di dare regolare esecuzione all'appalto;

**13.6)** nel caso di ausilio, ex art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267 e s.m.i., nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui al punto precedente, l'impresa concorrente può presentare una **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi di subentro previsti dal precitato articolo.

#### AVVERTENZA

- ✓ Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:
  - a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
  - b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
  - c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- ✓ La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000;
- ✓ In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applica l'art. 90 comma 8 e 9 del D.Lgs. 50/2016
- ✓ Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del

concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

### **3.B) busta “B – OFFERTA TECNICA”**

L'offerta tecnica - da inserire nella busta “B” - dovrà essere redatta su carta semplice e sulla base delle indicazioni di cui al presente paragrafo ai fini di permettere la valutazione della stessa e l'assegnazione dei punteggi, secondo quanto riportato alla successiva Sezione 4.

Tale offerta tecnica sarà presentata dal concorrente mediante la redazione di appositi elaborati tecnici come meglio esplicitato qui in seguito.

Detta busta di “Offerta tecnica” conterrà gli elaborati descrittivi (relazioni e grafici) relativi alle eventuali proposte progettuali offerte migliorative ed integrative del progetto posto a base di gara; le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto e non potranno in ogni caso stravolgerne natura e finalità.

In particolare, gli elaborati descrittivi devono comprendere per ogni criterio di valutazione:

- A. Una Relazione Descrittiva, in cui vengano chiaramente indicate le migliorie proposte, le tipologie di lavori non previste nel progetto posto a base d'asta che si intendono effettuare e quelle invece che, seppur previste nel progetto posto a base d'asta, si intendono effettuare in quantità e qualità differente, indicandone dettagliatamente le motivazioni e le ragioni di opportunità e di pubblico interesse;
- B. Elaborati grafici (planimetrie, prospetti, sezioni, particolari costruttivi, rilievi grafici di dettaglio, etc.) relativi alle eventuali proposte progettuali offerte quali migliorative ed integrative del progetto posto a base di gara.
- C. La miglioria presentata dall'offerente deve avere un livello di definizione pari alla progettazione esecutiva (in termini di specifiche ed elaborati grafici). Risulta pertanto essenziale che il concorrente nell'offerta tecnica: 1. illustri le ragioni giustificanti le migliorie proposte, limitate agli ambiti espressamente individuati negli elaborati di progetto e riportati nel bando e disciplinare di gara, ed indichi in dettaglio le migliorie alle singole prescrizioni progettuali; 2. indichi tutte le parti dell'opera che a seguito delle migliorie proposte necessitano di variazione e quelle che non necessitano di variazione; 3. presenti i miglioramenti proposti a livello esecutivo assumendosi il relativo onere di ingegnerizzazione dell'intero progetto.

I sopraelencati documenti, costituenti la proposta tecnica migliorativa offerta dal concorrente, costituiranno la componente dell'offerta sulla quale la Commissione giudicatrice procederà all'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri di valutazione precedentemente illustrati.

Al riguardo di tale proposta migliorativa si precisa che:

- I. Le offerte migliorative proposte non potranno, in ogni caso, comportare significative modificazioni tecniche rispetto al progetto posto a base di gara, né stravolgerne finalità e contenuti.
- II. I concorrenti sono tenuti a fornire adeguata argomentazione sulle motivazioni tecniche/economiche che hanno sotteso all'introduzione della singola integrazione progettuale.
- III. I concorrenti, altresì, sono tenuti a dimostrare che le integrazioni e le modifiche proposte siano tali da garantire l'efficienza del progetto e la salvaguardia di quelle particolari esigenze a cui erano preordinate le singole prescrizioni progettuali derogate.
- IV. Tutte le eventuali proposte migliorative dovranno, in ogni caso, essere compiutamente rappresentate e descritte, nonché successivamente alla stipula del contratto integrate nel progetto a base d'asta in modo da rispettare le indicazioni e prescrizioni riportate negli elaborati dello stesso, con particolare riguardo a quanto specificato negli elaborati in materia di sicurezza e nel “Capitolato Speciale d'Appalto”.
- V. I documenti di cui alle lettere A) e B) e gli elaborati compresi nella busta relativa all'Offerta tempo (vedi in seguito), a pena di esclusione, devono essere firmati dal legale rappresentante, ai sensi della

normativa vigente.

- VI. Tutte le eventuali proposte migliorative dovranno, in ogni caso, presentare elementi di convenienza per la Stazione Appaltante; non saranno considerate valide le proposte non adeguatamente motivate e documentate, nonché quelle formulate in difformità a quanto sopra indicato; in tutti i casi così definiti, il punteggio dalla Commissione attribuito in relazione ai criteri di valutazione sarà pari a 0 (zero). In tal caso, ove mai il concorrente dovesse risultare comunque aggiudicatario al termine della procedura di gara, l'Amm.ne non terrà affatto conto della proposta progettuale migliorativa e, quindi, il progetto predisposto dalla S.A. e posto e base d'asta costituirà il "progetto di contratto".
- VII. In caso di aggiudicazione dell'appalto, gli elaborati progettuali redatti dal concorrente saranno allegati al contratto d'appalto per formarne parte integrante e sostanziale.
- VIII. Al concorrente che, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, non risulterà aggiudicatario, nulla sarà dovuto, a qualsiasi titolo, per lo svolgimento degli studi, dei rilievi, degli accertamenti, dei sondaggi e di ogni altro servizio, oneri e prestazioni resisi necessari al fine della formulazione dell'offerta.
- IX. Il concorrente nella propria offerta migliorativa dovrà tenere conto di tutte le prescrizioni derivanti da autorizzazioni, pareri, nulla osta precedentemente rilasciati.
- X. I costi eventuali per accertamenti, studi ed indagini di qualsiasi tipo, spese di adeguamento del progetto, costi e spese di pubblicazione, oneri fissi che si dovessero rendere necessari per ottenere autorizzazioni, pareri, nulla osta sulla proposta migliorativa sono a totale carico del concorrente.
- XI. una volta divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva l'aggiudicatario dovrà provvedere al completo adeguamento di tutta la documentazione di progetto, comprensiva anche del PSC, alle proposte riportate in offerta, anche per quelle parti dell'opera potenzialmente coinvolte dall'intervenuta miglioria progettuale e i costi per tale operazione sono esclusivamente a suo carico.

Si precisa e ribadisce, inoltre che, gli elaborati dell'offerta tecnica, a pena d'esclusione, dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante. Nel caso di presentazione dell'offerta da parte di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito: dal legale rappresentante di ciascuna delle imprese raggruppate o consorziate.

L'offerta tecnica così compilata, deve essere inserita, **a pena di esclusione**, in un'apposita busta chiusa, controfirmata e sigillata sui lembi di chiusura (**BUSTA B**).

Si rammenta che sull'esterno della busta contenente l'offerta tecnica devono essere specificati la denominazione dell'offerente e la dicitura relativa all'oggetto del bando di gara. L'inserimento di uno o più documenti sopra indicati in altro plico, comporta l'esclusione del concorrente dalla gara.

### AVVERTENZA

L'Offerta Tecnica dovrà essere priva di qualsiasi indicazione (diretta o indiretta) di carattere economico, ossia deve essere priva di riferimenti all'offerta economica.

### **3.C) Busta "C - OFFERTA TEMPO"**

La Busta "C" conterrà, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- A) **Offerta tempo**, redatta su carta intestata datata e sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, ovvero dal rispettivo legale rappresentante di ogni componente il costituendo Raggruppamento temporaneo di concorrenti, corredata dai documenti d'identità dei sottoscrittori, pena esclusione dalla procedura di gara.  
L'offerta dovrà riportare l'indicazione del tempo di esecuzione offerto per l'ultimazione delle opere, il quale comporterà comunque una riduzione in giorni sul tempo massimo a base di gara, espresso in cifre ed in lettere (in caso di discordanza, si riterrà valido quello indicato in lettere) rispetto a quello posto a base di gara e pari a gg. 365 naturali e consecutivi. In ogni caso la riduzione in giorni offerta

non potrà essere superiore a gg. 73 (20% del tempo massimo) **pena l'esclusione dalla procedura di gara.**

- B) **Cronoprogramma operativo** da allegare a corredo della dichiarazione di cui al punto precedente relativo alla fase esecutiva, con il quale il concorrente evidenzia, mediante relazioni e tabelle l'indicazione della capacità produttiva della/e squadra/e tipo con la progressione temporale dei lavori.

In caso di discordanza tra il contenuto dei due documenti (tempo di esecuzione offerto per l'ultimazione delle opere indicato nell' "Offerta tempo", Cronoprogramma) si riterrà valido il tempo indicato nel Cronoprogramma.

Per l'elemento di valutazione temporale di "esecuzione dei lavori" di cui alla presente busta, non sono ammesse offerte in aumento. Esso deve essere oggetto di specifica offerta espressa in giorni naturali e consecutivi, ai fini della valutazione da parte della Commissione giudicatrice. Si evidenzia che la tempistica offerta dovrà contemperare anche delle eventuali ulteriori lavorazioni in aggiunta offerte dal concorrente.

L'offerta temporale così compilata deve essere inserita, a pena di esclusione, in un'apposita busta chiusa, controfirmata e sigillata sui lembi di chiusura. Sull'esterno della busta contenente le offerte devono essere specificati la denominazione dell'offerente e la dicitura relativa all'oggetto del bando di gara (**BUSTA C**).

### **3.D) busta "D OFFERTA ECONOMICA"**

La busta "D" conterrà, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

**offerta economica**, redatta su carta intestata a cui dovrà essere applicata una marca da bollo del valore di € 16,00 datata e sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, ovvero dal rispettivo legale rappresentante di ogni componente il costituendo Raggruppamento temporaneo di concorrenti, corredata dai documenti d'identità dei sottoscrittori, **pena esclusione dalla procedura di gara**, che dovrà riportare:

- 1) IL PREZZO COMPLESSIVO ED IL RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO indicati in cifre e in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere. L'offerta economica sarà comprensiva delle lavorazioni offerte dal concorrente in incremento.
- 2) L'AMMONTARE, solo in cifre, dei COSTI AZIENDALI CONCERNENTI L'ADEMPIMENTO DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SALUTE E SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 10 del D.lgs. 50/2016, stimati per l'esecuzione dell'appalto. Si precisa sin d'ora, che il dato indicato dal concorrente non verrà preso in alcun modo in considerazione ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto. Detto importo sarà reso in considerazione e, quindi, valutato solo nell'eventualità che l'offerta risulti anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016. Non sono ammesse offerte economiche in aumento rispetto all'importo a base d'appalto, anche se integrate da lavorazioni offerte dal concorrente in incremento.
- 3) I COSTI DELLA MANODOPERA ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 10 del D.lgs. 50/2016.

La mancata indicazione degli oneri di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera nel modello offerta economica **determinerà l'esclusione del concorrente senza applicazione del c.d. soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.** in quanto tale indicazione costituisce elemento essenziale dell'offerta stessa (si vedano sentenze Consiglio di Stato adunanza plenaria 3/2015 e Consiglio di Stato adunanza plenaria n. 9/2015);

Nel caso di Imprese riunite in raggruppamento temporaneo già costituito, l'offerta deve essere sottoscritta in ciascun foglio dal legale rappresentante dell'Impresa capogruppo, o da un suo procuratore, in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Nel caso il raggruppamento di Imprese (o il consorzio) non sia già costituito l'offerta deve essere sottoscritta in ciascun foglio dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento (o il consorzio). Le predette Imprese, inoltre, dovranno rendere la dichiarazione di impegno di costituzione in ATI.

L'offerta dovrà indicare il ribasso percentuale offerto fino al massimo di tre cifre decimali.

Le medie saranno calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a tre.

In caso di discordanza tra il ribasso percentuale in cifre e quello in lettere, prevarrà il ribasso percentuale indicato in lettere.

Si precisa che l'offerta riguarda solo le lavorazioni soggette a ribasso.

L'offerta economica così compilata, deve essere inserita senza alcun altro documento richiesto espressamente dagli atti di gara, a pena di esclusione, in un'apposita busta chiusa, controfirmata e sigillata sui lembi di chiusura e poi inserita nel plico insieme con i documenti di seguito indicati.

Sull'esterno della busta contenente l'offerta devono essere specificati la denominazione dell'offerente e la dicitura relativa all'oggetto del bando di gara (**BUSTA D**).

#### Sezione 4 – CRITERI DI AGGIUDICAZIONE- SISTEMA DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con verifica delle offerte anormalmente basse determinate ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, c. 3 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante i **seguenti elementi di valutazione dell'offerta:**

**A) ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA: Max punti 25.**

**B) ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA: Max punti 75.**

Gli elementi quantitativi (punti max 25) verranno analizzati con i criteri del prezzo offerto e dei tempi di esecuzione:

**A1) – Offerta Temporale: Max punti 5.**

**A2) – Offerta Economica: Max punti 20.**

Gli elementi qualitativi (punti max 75) verranno analizzati con i seguenti criteri:

**B1) MANUTENZIONE ORDINARIA - POST COLLAUDO: Max punti 10.**

In tale criterio è previsto: massimo 3 anni di manutenzione post-collaudato. L'offerta dovrà essere corredata da una relazione di dettaglio oltre tavole grafiche, contenente le attività di manutenzione proposte per mantenere nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza degli edifici. Devono essere dettagliate le operazioni di manutenzione, la loro periodicità, nonché gli impianti, le apparecchiature i componenti singoli o i sistemi che sono oggetto del piano di manutenzione offerto. Il punteggio massimo attribuito sarà funzione della completezza delle attività di manutenzione offerte. La proposta di piano di manutenzione deve essere accompagnata dall'impegno a stipulare una **polizza fidejussoria a prima escussione del valore di 80.000 euro, per ogni anno di manutenzione offerto, a pena di nullità della proposta.**

- Il numero massimo di fogli e tavole grafiche, per la formulazione dell' offerta è: relazione max 3 fogli in formato A4 e max 3 tavole grafiche fogli in formato A3.

- Impegno a stipulare una polizza fidejussoria per € 80.000,00 per ogni anno di manutenzione proposto.

**B2) ORGANIZZAZIONE E QUALITÀ DELLA STRUTTURA DEL CANTIERE: Max punti 25.**

Gestione ed organizzazione del cantiere, in termini di pianificazione e programmazione delle fasi, sequenze, strumentazioni ed attrezzature logistiche, strutturazione del gruppo di lavoro, figure professionali e tecnici coinvolti nella gestione della commessa. Proposte migliorative finalizzate alla gestione delle interferenze tra attività lavorative, minimizzazione del disagio alla viabilità esterna, alla sicurezza dei lavoratori e ai terzi, agli aspetti ambientali

Il numero massimo di relazioni cartelle e tavole grafiche, per la formulazione dell' offerta, articolata per il sub-criterio è: relazione max 3 fogli in formato A4 e tavole grafiche max 3 fogli in formato A3 o A0.

**B3) PREGIO TECNICO E QUALITÀ DELL'OPERA - PROPOSTE MIGLIORATIVE FINALIZZATE ALL'INNALZAMENTO DEGLI STANDARD FUNZIONALI, DI DURABILITÀ', DI GESTIONE FUTURA DELL'OPERA, E DI IMPATTO AMBIENTALE: Max 40 punti.**

Le migliorie di tale elemento articolate in tre sub-criteri, debbono essere descritte prima globalmente nel seguente numero di documenti: Relazione generale dell' insieme delle scelte migliorative proposte dall' impresa partecipante e quindi della logica tecnico-progettuale seguita nella formulazione dell' offerta; tale relazione contenuta al massimo in 6 fogli formato A4, farà riferimento in particolare alle caratteristiche relative alle soluzioni architettoniche complessive di cui si compone l'opera in appalto. Inoltre per ognuno dei tre sub-criteri: Relazione analitica e di dettaglio in max 4 fogli in formato A4 per ognuno dei tre sub-criteri

nonché elaborati grafici per una piena descrizione delle migliorie offerte per ognuno dei sub-criteri di cui si compone l' elemento qualitativo di pregio architettonico in max 1 tavola in formato A0 per ognuno dei 3 sub-criteri.

Di seguito sono elencati gli elementi di valutazione con il relativo peso ed i criteri e sub-criteri con il relativo peso:

		<b>Peso ponderale</b>	<b>Peso sub-ponderale</b>
<b>A</b>	<b>Elementi di natura quantitativa</b>	<b>25</b>	
A.1	Offerta temporale – Riduzione max del 20% del tempo utile per ultimare i lavori in appalto. In allegato: Redazione cronoprogramma dei lavori e relazione giustificativa con indicazione della capacità produttiva della/e squadra/e.		<b>5</b>
A.2	Offerta economica - Ribasso per i lavori , al netto oneri sicurezza		<b>20</b>
<b>B</b>	<b>Elementi di natura qualitativa</b>		
<b>B.1</b>	<b>Manutenzione ordinaria post - collaudo</b>	<b>10</b>	
	Massimo 3 anni di manutenzione post - collaudo. Per ogni anno di manutenzione proposto, deve essere presentato l'impegno a stipulare una polizza fidejussione a prima escussione del valore di 80.000,00 euro, per ogni anno di manutenzione offerto. (L'offerta di manutenzione deve riguardare sia gli edifici che gli impianti).		<b>10</b>
B.2	Gestione ed organizzazione del cantiere, in termini di pianificazione e programmazione delle fasi, sequenze, strumentazioni ed attrezzature logistiche, strutturazione del gruppo di lavoro, figure professionali e tecnici coinvolti nella gestione della commessa. Proposte migliorative finalizzate alla gestione delle interferenze tra attività lavorative, minimizzazione del disagio alla viabilità esterna, alla sicurezza dei lavoratori e ai terzi, agli aspetti ambientali.	<b>25</b>	
B.2.1	Gestione ed organizzazione dei lavori, interferenza con eventuali cantieri per la realizzazione delle opere di urbanizzazione.		<b>10</b>
B.2.2	Gestione sicurezza interna ed esterna al cantiere, aspetti ambientali della gestione dell'opera.		<b>8</b>
B.2.3	Metodologie operative e Possesso certificazione sicurezza OHSAS 18001.		<b>2</b>
B.2.4	Scelte migliorative indirizzate verso una minimizzazione dei rifiuti, nonché nella gestione ecologica del cantiere , possesso certificazione ISO 14001.		<b>5</b>
B.3	Pregio tecnico e qualità dell'opera - Proposte migliorative finalizzate all'innalzamento degli standard funzionali, di durabilità, di gestione futura dell'opera, e di impatto ambientale.	<b>40</b>	
B.3.1	Scelte migliorative indirizzate verso una durabilità nel tempo dell'opera, mediante impiego di materiali e di metodologie di esecuzione innovative ed ecocompatibili.		<b>10</b>
B.3.2	Scelte migliorative indirizzate verso una ottimizzazione funzionale, energetica e di gestione post realizzazione.		<b>10</b>
B.3.3	Scelte migliorative indirizzate verso la realizzazione di opere e prestazioni aggiuntive a quelle previste dall'appalto con particolare riferimento alla sicurezza passiva degli alloggi ed in generale dei fabbricati.		<b>20</b>
	<b>Totale</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che, avendo ottenuto il punteggio totale più alto, verrà ritenuta

economicamente più vantaggiosa in base alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, tenendo conto dei predetti criteri.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 81 comma 3 del D.Lgs. ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione.

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenta il punteggio tecnico maggiore nell'offerta qualitativa. Qualora anche il punteggio tecnico dovesse essere uguale, l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite pubblico sorteggio in deroga alle previsioni di cui all'art. 77 del R.D. 827/1924. Il migliore offerente verrà così individuato, fatta salva l'idoneità della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

Ai sensi del comma 12 dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 La stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

### **Criteri di attribuzione dei coefficienti e determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.**

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata, ai sensi dell'allegato G del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - con il metodo aggregativo-compensatore, secondo la seguente formula:

$$C(a) = S n [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

$C(a)$  = indice di valutazione dell'offerta (a); n = numero totale dei requisiti

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

$S n$  = sommatoria.

I coefficienti  $V(a)_i$  sono disciplinati così come precedentemente indicato; il peso o punteggio attribuito all'elemento o al sub-elemento avverrà:

1) per l'elemento prezzo, criterio A.2 - "Prezzo offerto", con il metodo dell'interpolazione lineare, così come segue:

$$D_i = W_p * R_i / R_{max}$$

dove:

$D_i$  = coefficiente attribuito al concorrente iesimo

$R_i$  = Ribasso del concorrente iesimo  $R_{max}$  = ribasso massimo offerto sul prezzo  $W_p$  = Peso attribuito al requisito prezzo,

2) per l'elemento tempo, criterio A.1 - "Tempo di esecuzione lavori", con il metodo dell'interpolazione lineare così come segue:

$$C_i = W_t * T_i / T_{max}$$

dove:

$T_i$  = la riduzione in giorni del tempo formulata dal concorrente iesimo;  $T_{max}$  = la riduzione in giorni massima offerta;

$W_t$  = Peso attribuito al requisito prezzo.

## **Valutazione dell'Offerta Tecnica.**

La valutazione dell'offerta tecnica da parte della commissione avviene come segue:

- a) distintamente per ciascuno degli elementi a valutazione di tipo qualitativo e discrezionale dei quali è composta, ed elencati in precedenza, in base alla documentazione che costituisce l'offerta tecnica contenuta nella busta B).
- b) a ciascun singolo elemento di valutazione è attribuito un coefficiente, compreso tra 0 (zero) e 1 (uno), da parte di ciascun commissario,
- c) l'attribuzione dei coefficienti avviene, sulla base dell'autonomo e libero apprezzamento di discrezionalità tecnica di ciascun commissario;
- d) per ciascun singolo elemento di valutazione è effettuata la media, dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario ed è individuato il relativo coefficiente, riportando ad 1 (uno) la media di valore più elevato e proporzionando a tale media di valore più elevato, le medie delle altre offerte, secondo la formula:  
e)  $V(a) = P_i / P_{max}$  dove:  
 $V(a)$  i è il coefficiente della prestazione del sub-elemento o dell'elemento (i) dell'offerta (a) compreso tra 0 (zero) e 1 (uno);  
 $P_i$  è la media dei coefficienti attribuiti dai commissari del sub-elemento o dell'elemento (i) dell'offerta (a) in esame;  
 $P_{max}$  è la media di valore più elevato dei coefficienti attribuiti dai commissari al sub-elemento o all'elemento (i) tra tutte le offerte;
- f) a ciascun singolo elemento di valutazione è assegnato un punteggio (cosiddetto indice di valutazione) costituito dal prodotto del relativo coefficiente per il peso previsto;
- g) non sono ammesse alle successive fasi della procedura di aggiudicazione le offerte tecniche che non raggiungano complessivamente il punteggio di 45 su 75; in tal caso, le buste della "offerta tempo" ed "offerta economica" non verranno aperte.

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi saranno espressi con tre cifre decimali, arrotondati all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Prima di procedere alla definizione dell'attribuzione del punteggio A.1 e A.2 relativo all'offerta temporale e economica (elementi quantitativi), sarà stilata, al termine del processo valutativo degli elementi tecnico-qualitativi la graduatoria provvisoria dei soli elementi di natura qualitativa, sommando il punteggio ottenuto dai concorrenti per ciascun elemento.

Successivamente si procederà all'attribuzione dei punteggi relativi agli elementi di natura quantitativa, previa lettura in seduta pubblica dei punteggi assegnati all'offerta tecnica.

Il punteggio totale si otterrà ovviamente dalla somma:

Punteggio Totale = Offerta Tecnico-qualitativa + Offerta Economico/temporale ed il massimo valore ottenibile è pari a 100.

Tutte le comunicazioni riguardanti le convocazioni delle sedute ed eventuale cambio di sede di gara saranno inviate tramite PEC a tutti i concorrenti.

✓ **LUOGO DI ESPERIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA**

Le operazioni di esperimento della gara, in seduta pubblica, verranno effettuate presso la sede del Comune di Pozzuoli, Direzione 4 – Lavori Pubblici, Via Tito Livio, Angolo P.zza Plinio il Vecchio.

✓ **SOGGETTI CHE POSSONO PREZENZIARE ALLE SEDUTE PUBBLICHE**

Per ciascun concorrente è ammessa la presenza del legale rappresentante o suo delegato, che verrà identificato dal Presidente della Commissione di gara prima dell'inizio di ogni seduta.

Il soggetto delegato deve essere munito di documento di delega, redatto su carta intestata, con allegata fotocopia del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. dalla quale risulti la carica ricoperta dal delegante.

✓ **CALENDARIO DELLE OPERAZIONI DI GARA**

- La Commissione di gara, nella prima seduta pubblica, che sarà tenuta il giorno che sarà comunicato, sulla base della documentazione contenuta nei plichi presentati, provvede a verificare la completezza e regolarità della documentazione contenuta nella busta “A – Documentazione amministrativa”.

- Sempre in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice nominata in conformità a quanto previsto dall'art. 77 del D.Lgs.50/2016, procederà all'apertura della busta “B – Offerta Tecnica” presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara e alla puntualizzazione di quanto ivi rinvenuto; tale seduta pubblica terminerà con quest'ultimo adempimento, mentre la valutazione dell'offerta tecnica e l'assegnazione dei relativi punteggi sulla base dei criteri di valutazione di cui alla precedente Sezione 4, sarà effettuata in una o più sedute riservate.

- Al termine dei lavori della commissione giudicatrice si procederà all'apertura dell'offerta temporale ed economica (busta C e busta D) in seduta pubblica.

In tale sede la Commissione provvederà:

- alla lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica;
- all'apertura della busta “C - Offerta tempo” presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara;
- all'assegnazione del punteggio alle offerte temporali, determinato con i criteri specificati alla sezione 4;
- alla apertura della busta “D - Offerta economica” presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara;
- all'assegnazione del punteggio alle offerte economiche, determinato con i criteri specificati alla sezione 4;
- alla formazione della graduatoria provvisoria e applicazione del meccanismo di individuazione delle offerte anormalmente basse;
- in caso di offerte anormalmente basse (vedi successa sezione 6) la Commissione procederà alla sospensione delle operazioni di gara, per dare immediato inizio alla procedura di verifica di congruità in successive sedute non pubbliche;
- la valutazione di congruità delle eventuali offerte anomale avverrà in successive sedute private;
- nel giorno ed ora che successivamente verranno comunicati via PEC a tutti i concorrenti, la Commissione in seduta pubblica dichiara:
  - l'anomalia delle offerte che, all'esito del procedimento di verifica, sono risultate non congrue;
  - l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Risulterà aggiudicataria l'impresa la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato;

## Sezione 6 – EVENTUALE RICHIESTA GIUSTIFICAZIONI IN CASO DI OFFERTA ANOMALA

Il Responsabile del Procedimento, avvalendosi della Commissione giudicatrice, procederà alla valutazione, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs 50/2016, della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente disciplinare di gara. Resta inteso, in ogni caso, che l'Amministrazione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 97, comma 6 (ultimo periodo), del D.Lgs 50/2016, di valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiono anormalmente basse.

Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo 100 del D.Lgs 9 aprile 2008, n. 81.

La mancata trasmissione delle giustificazioni di cui sopra o la trasmissione delle stesse oltre il termine perentorio indicato nella lettera di richiesta, **comporterà l'automatica esclusione dalla gara.**

## Sezione 7 – CAUSE DI ESCLUSIONE

Fermo restando quanto disposto dagli art. 80 e 83 del D.Lgs 50/2016, sono esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si riscontri la sussistenza di una delle cause di esclusione qui di seguito specificate:

- il concorrente non è stato registrato tra i soggetti che hanno effettuato la visita dei luoghi ove debbono essere eseguiti i lavori;
- il concorrente non risulta in possesso di taluno dei requisiti di partecipazione richiesti dal presente disciplinare;

in caso di avvalimento:

- risulti che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria sia quella che si avvale dei requisiti;
- risulti che più di un concorrente si avvale della stessa impresa ausiliaria;
- omettono la presentazione dell'istanza di ammissione oppure omettano di sottoscrivere la medesima;

## Sezione 8 – VERIFICA DEI REQUISITI E DELLE DICHIARAZIONI

Si rende noto che per quanto attiene le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio avverranno, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza per i Contratti Pubblici n. 111 Adunanza del 20.12.2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, qualora sia reso disponibile dall'Autorità, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis e dal comma 3 dell'art. 5 della citata deliberazione AVCP n. 111/2012.

Tutti i soggetti interessati alla procedura, pertanto, devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

Qualora, per motivi legati al funzionamento del sistema, non sia possibile procedere nel modo sopra descritto, la stazione appaltante si riserva di effettuare le verifiche circa il possesso dei requisiti richiesti, secondo le prevalenti modalità.

## Sezione 9 – ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL' AGGIUDICAZIONE

### CONTRATTO D'APPALTO:

- ✓ Il Contratto d'appalto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 mediante scrittura privata;
- ✓ L'importo contrattuale è costituito dalla sommatoria tra l'importo a base d'asta, al netto del ribasso percentuale offerto, e l'importo degli oneri per la sicurezza;
- ✓ Tutte le spese per la stipula, imposta di bollo e registrazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario;

### TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI:

il Contratto è soggetto all'applicazione delle norme di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

Pertanto la stessa conterrà una apposita clausola, a pena di nullità assoluta della convenzione medesima, con la quale l'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla precitata legge, con l'indicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato all'appalto di cui al presente bando, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso; questi dati sono previamente richiesti dalla stazione appaltante e comunicati dall'aggiudicatario in tempo utile per la stesura e sottoscrizione del contratto.

**CONTROVERSIE:** tutte le controversie derivanti dall'interpretazione della convenzione e relative a diritti soggettivi, previa verifica della possibilità di arrivare a una transazione ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., qualora non risolte, sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Napoli, con esclusione della giurisdizione arbitrale.

**GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE:** l'aggiudicatario, è tenuto, prima della stipula del contratto a costituire e trasmettere **SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO**, le seguenti garanzie:

- ✓ la **CAUZIONE DEFINITIVA** costituita ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016;
- ✓ la **POLIZZA DI ASSICURAZIONE** prevista specificamente dall'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, avente le seguenti caratteristiche minime stabilite dall'art. 12 dello Schema di Contratto:
  - partita 1 "opere permanenti e temporanee": pari all'importo del contratto
  - partita 2 "opere preesistenti": euro 1.000.000,00=
  - per i danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi con un massimale non inferiore ad € 5.000.000,00.

La cauzione definitiva e la polizza di cui sopra devono risultare conformi a quanto previsto dall'art. 103, comma 9 del D.lgs. 50/2016,

**RICORSO:** può essere presentato secondo quanto previsto dall'art. 204 del D.Lgs 50/2016, entro 30 giorni, al Tribunale Amministrativo Regionale Campania.

**FACOLTA' DI SVINCOLO:** gli offerenti sono svincolati dalla propria offerta decorsi 180 (centottanta) giorni dalla data della gara d'appalto.

**TRATTAMENTO DATI:** per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipulazione del contratto, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni anche sotto forma documentale che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali). I dati personali forniti saranno trattati ai sensi del D.Lgs n° 196/2003 per le finalità inerenti la procedura di gara e per lo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale. I dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia di rapporto di conferimento di appalti pubblici, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge e di regolamento di cui al precedente punto e secondo quanto previsto nelle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 196/2003.

**ACCESSO AGLI ATTI DELLA GARA:** per quanto concerne l'accesso agli atti di gara si applica

espressamente quanto previsto dall'art. 53 del D.Lgs 50/2016 cui si rinvia.

**INFORMAZIONI AI CANDIDATI:** fermo quanto previsto nell'articolo 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016, ai sensi dell'art. 76 del decreto medesimo, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti in sede di partecipazione alla gara. In caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva/o principale attraverso PEC.

In caso di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

#### Sezione 10 – RECAPITI, INFORMAZIONI UTILI E CHIARIMENTI

- Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Santina Napolitano, Dirigente Direzione 4 – Lavori Pubblici.
- Il progetto esecutivo relativo ai lavori in appalto è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1336 del 31.07.2018.
- La gara di cui al presente bando è stata indetta con determina a contrarre n. 1336 del 31.07.2018
- Visione, accesso alla documentazione di gara e informazioni sono pubblicati sul sito: [www.comune.pozzuoli.na.it](http://www.comune.pozzuoli.na.it).
- E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al seguente indirizzo di posta elettronica: [lavoripubblici@pec2.comune.pozzuoli.na.it](mailto:lavoripubblici@pec2.comune.pozzuoli.na.it), fino alle ore 12:00 del giorno 23.10.2018. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile, sempre che le stesse risultino pertinenti alla fase relativa alla gara di appalto, verranno fornite entro le ore 14:00 del giorno 05.11.2018.
- Saranno pubblicati sul sito dell'Ente <https://www.comune.pozzuoli.na.it> in amministrazione trasparente – profilo del committente – direzione 4, soltanto quei riscontri ai chiarimenti che risulteranno essere di interesse generale.

**Il Dirigente/RUP**  
Arch. Santina Napolitano