



ORIGINALE

COMUNE DI POZZUOLI

Città Metropolitana di Napoli

Prot. n° 1739...../Seg. Gen.le

UNITA' DI STAFF - COD.0009 PROTEZIONE CIVILE E
SICUREZZA DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE

N° 666 del 31 MAR 2017

OGGETTO : LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA DEMOLIZIONE DI OPERE IN FERRO COSTITUENTI LE SOVRASTRUTTURE DELLA PIAZZA CORRADO ALVARO COMPRESSE LE OPERE PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL SITO

Approvazione Perizia di spesa, schema di accordo quadro, schema avviso indagine di mercato e schema di lettera di invito – Affidamento dei lavori attraverso procedura negoziata – Importo complessivo
€.36.600,00 – C.I.G.: ZD 91E0E933

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

che con decreto del Sindaco prot. n 7363 del 25.02.2013 si affidava al dirigente dr. Matteo Sperandio, la responsabilità delle funzioni dirigenziali dell'Unità di Staff Protezione Civile e Sicurezza del Territorio;

che alla via Corrado Alvaro si reperisce un allestimento in sovrastruttura della omonima piazza, costituito da alcuni camminamenti coperti realizzati all'epoca dell'impianto urbanistico di Monterusciello (e perciò già da oltre trenta anni) che manifesta incipienti pericoli per la pubblica incolumità, da ricondurre alla forte e generale ossidazione dei profili in ferro, delle lamiere di copertura, gronde e scossaline;

che le opere per la messa in pristino dell'impianto di arredo urbano sono di gran lunga più costose dell'intera e totale demolizione di tutto quanto fuori del piano stradale comprendendovi le opere indispensabili per lasciare in sicurezza il sito in corrispondenza degli affacci sulla sottoposta viabilità e sui sottoposti uffici di questo Comune (sezione operai e deposito del servizio di Manutenzione);

Vista la perizia di spesa per i LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA DEMOLIZIONE DELLE OPERE IN FERRO COSTITUENTI ARREDO E SOVRASTRUTTURE DELLA PIAZZA CORRADO ALVARO COMPRESSE LE OPERE PER LASCIARE IL SITO IN SICUREZZA composta da: Relazione Tecnica e documentazione fotografica con stralcio aerofotogrammetrico ubicazionale, Capitolato d'appalto, nonché gli schemi degli atti per accordo quadro, da cui si evince che l'importo massimo spendibile è pari ad € 30.000,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 36.600,00;

RITENUTO di:

- approvare la perizia di spesa per i LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA DEMOLIZIONE DELLE OPERE IN FERRO COSTITUENTI ARREDO E SOVRASTRUTTURE DELLA PIAZZA CORRADO ALVARO COMPRESSE LE OPERE PER LASCIARE IL SITO IN SICUREZZA composta da: Relazione Tecnica e documentazione fotografica con stralcio aerofotogrammetrico ubicazionale, Capitolato d'appalto, nonché gli schemi degli atti per accordo quadro, da cui si evince che l'importo massimo spendibile è pari ad € 30.000,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 36.600,00;
- procedere all'affidamento dei lavori attraverso la procedura prevista dall'art. 36 comma 2 lettera b) del D. L. vo 50/2016, attraverso l'Accordo Quadro come disciplinato dall'art. 55 del D.Lgs. 50/2016, da concludersi con un unico operatore economico;
- approvare lo schema di Avviso di indagine di mercato;
- approvare lo schema di lettera di invito alla procedura negoziata prevista dall'art. 36 comma 2 lettera b) del D. L. vo 50/2016 l'art. 272 del DPR n° 207 del 2010;

Visti:

- il D. L. vo 267/2000;
- il D. L. vo 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria;
- lo statuto comunale ed il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni la delibera di G.C. 76 del 26/09/2016;
- il D. L. vo 50/2016;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione contratti pubblici, D.P.R. 5.10.2010, n. 207, e s.m.i.;

RICHIAMATA la delibera di G.C. n° 132 del 17/12/2012 con la quale è stato approvato il Regolamento, Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi";

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del d. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000;

DETERMINA

di approvare la narrativa che precede e per gli effetti:

1. approvare la perizia di spesa per i LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA DEMOLIZIONE DELLE OPERE IN FERRO COSTITUENTI ARREDO E SOVRASTRUTTURE DELLA PIAZZA CORRADO ALVARO COMPRESSE LE OPERE PER LASCIARE IL SITO IN SICUREZZA composta da: Relazione Tecnica e documentazione fotografica con stralcio aerofotogrammetrico ubicazionale, Capitolato d'appalto, nonché gli schemi degli atti per accordo quadro, da cui si evince che l'importo massimo spendibile è pari ad € 30.000,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 36.600,00;
2. procedere all'affidamento della dei lavori attraverso la procedure prevista dall'art. 36 comma 2 lettera b) del D. L. vo 50/2016, attraverso l'Accordo Quadro come disciplinato dall'art. 55 del D.Lgs. 50/2016, da concludersi con un unico operatore economico;
3. approvare lo schema di Avviso di indagine di mercato ;
4. approvare lo schema di lettera di invito alla procedura negoziata prevista dall'art. 36 comma 2 lettera b) del D. L. vo 50/2016 l'art. 272 del DPR n° 207 del 2010;
5. stabilire che all'aggiudicazione dell'appalto con il criterio del minor prezzo sensi dell'art. 95 comma 4 lett. C) del D. Lgs 50/2016;
6. Dare atto che, ai sensi di quanto stabilito dalla legge n° 136 del 13 agosto 2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. n° 7 del decreto legge n° 187 del 12 novembre 2010, è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture il relativo codice identificativo di gara (CIG) e che lo stesso risulta essere il seguente CIG: ZD 91E0E933;
7. Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del d. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 T.U.E.L. Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
8. Impegnare la somma di € 36.600,00 al Cap. 7310/5 del Bilancio 2017 esercizio provvisorio;
9. stabilire che la somma di € 36.600,00 nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, va imputata agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Cod. mecc. DPR 194/96	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
		2017	2018	2019
7310/5		€ 36.600,00		

10. Certificare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
11. precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

12. accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
13. dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
14. dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 c. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
15. dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
16. trasmettere il presente alla Direzione Affari Generali per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.

Si allegano:

- Relazione Tecnica e documentazione fotografica con stralcio aerofotogrammetrico ubicazionale, Capitolato d'appalto
- schemi degli atti per accordo quadro;

Il Direttore U.O.C.
Architetto Franco Alberto De Simone



Il Dirigente
per delega del dirigente
IL DIRETTORE U.O.C.
Arch. Franco Alberto De Simone



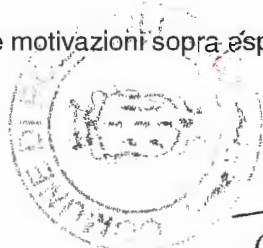
VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Dirigente della Direzione 3[^] - Ragioneria, Bilancio e Contabilità, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d. Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data 3/4/2017.....



Il Dirigente della Direzione 3[^]
Ragioneria, Bilancio e Contabilità

Giuseppina Caravello

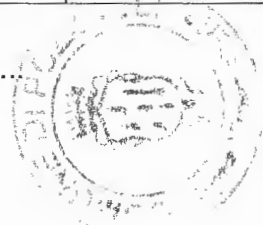
ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data registrazione	Importo	Cap./Art.	Esercizio di esigibilità
1605	3/4/2017	36.600,00	7310/5	2017
				2018
				2019
				Esercizi successivi

Data 3/4/2017.....

M. Caravan



Il Dirigente della Direzione 3[^]
Ragioneria, Bilancio e Contabilità

Giuseppina Caravello

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. 1332 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal al 18-04-2017

Data,

arch. De Simone - Ragioneria



Il Responsabile del servizio

[Signature]





PROTEZIONE CIVILE
COMUNE di POZZUOLI

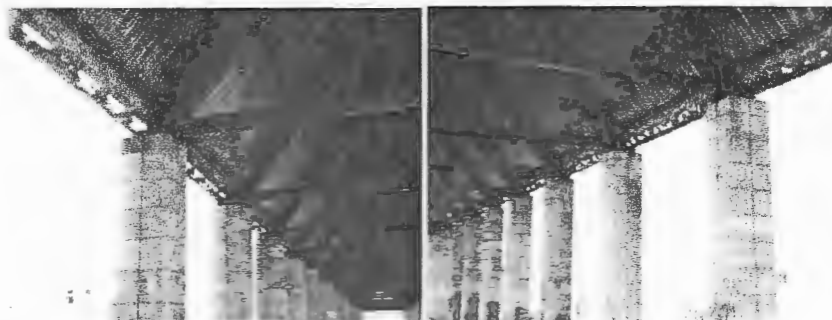
COMUNE DI POZZUOLI
CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI
UFFICIO DI STAFF
PROTEZIONE CIVILE
SICUREZZA DEL TERRITORIO

Oggetto: PIAZZA IN VIA ALVARO CORRADO - RELAZIONE - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - STRALCIO UBICAZIONALE (GOOGLE MAPS)



Per il sito in argomento segnalo la necessità di un rapido intervento di manutenzione e/o ablazione.

Si tratta di una piazza delimitata, lungo la strada (via Alvaro) e lungo il lato opposto (che affaccia sui reperti romani), da camminamenti coperti realizzati con pilastri del tipo HEA sormontati da capriate in in scatolari metallici a sezione quadrata e piano di copertura in lastre coibentate.



Come può ben evincersi il manto di copertura è dissestato e facile all'involo per fenomeni meteo avversi; le grondaie sono ossidate fino alla distruzione della sezione e se "volanti" possono rappresentare pericolosi taglienti; ruggine e crolli sono diffusi ed il quadro complessivo depone per una grave situazione di degrado.



Occorrono, come cennato in esordio, opere di generale e complessivo ripristino che prevedano la sostituzione di tutti gli elementi degradati oppure la più semplice ed economica, rimozione delle strutture metalliche per taglio ed asportazione delle intere coperture lasciando in piedi le sole balaustre di protezione lato reperti archeologici.

Al centro della superficie pavimentata si rileva una estesa porzione priva di pavimento con una depressione che lascia permanere una pozzanghera delle dimensioni mt. 4.00 x 4.00 che contribuisce, anch'essa, alla tenuta degradata dell'intera piazzetta.

Facendo seguito a pari relazione in data 23.09.2016 - PROT. 00611041, alla data odierna rilevo l'accentuarsi dei fenomeni ossidativi e, per i forti venti registrati nei mesi scorsi, l'aggravarsi anche del distacco di elementi, lamiere e scossaline.

Ho pure da riferire, che, sentito il Capo dell'Amministrazione e l'Assessore competente al ramo, la scelta di procedere alla intera demolizione è da privilegiarsi rispetto ad una ipotesi di rimessa in pristino. Quest'ultima, infatti, risulterebbe di gran lunga più costosa e dai risvolti di pubblica utilità molto limitati, attesa la meno che scarsa utilizzazione.

Per quanto precede, pertanto si stima conveniente l'ipotesi di eliminare ogni sovrastruttura procedendo al taglio degli elementi in ferro al piede degli stessi previa smontaggio di tutte le capriate e del manto di copertura metallico.

In corrispondenza delle balaustre di affaccio occorrerà procedere al mantenimento dell'altezza utile alla formazione di una barriera - parapetto ripristinando, ove danneggiati, gli elementi in ferro mancanti o danneggiati ed i rivestimenti dei pilastri in materiale cementizio.

Quest'ultimo si reperisce anche alle pilastrature in ferro quale rivestimento, ed occorrerà procedere alla preventiva demolizione prima di procedere al taglio per fiamma ossidrica alla base.

Di tutto quanto si genererà materiale di risulta che occorrerà conferire a discarica per smaltimento differenziato per categorie.

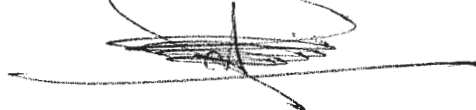
Ai fini della quantificazione economica si stima in € 30.000,00 oltre i.v.a., l'importo occorrente per procedere a:

- Formazione di cantiere mediante pannellature ad alta visibilità;

- smontaggio del manto di lamiera disposto a falde;
- smontaggio delle scossaline e delle grondaie;
- smontaggio delle discendenti pluviali;
- smontaggio degli orditi capriate;
- smontaggio delle travi orizzontali;
- demolizione delle murature di rivestimento delle pilastrature;
- smontaggio e taglio delle pilastrature metalliche;
- taglio delle murature di rivestimento lato balaustra di affaccio;
- taglio dei pilastri interni ai rivestimenti lato balaustra di affaccio;
- ripristino delle balaustre mediante integrazione degli elementi mancanti o danneggiati al fine di conseguire una unica balaustra di affaccio perfettamente efficiente, comprese le opere murarie eventualmente necessarie per dare perfettamente finita l'opera sotto il profilo della sicurezza e della funzionalità;
- attintatura della barriera metallica del punto che precede con smalto in due mani in colori brillanti;
- smaltimento dei materiali di risulta a discarica autorizzata con esibizione delle certificazioni attestanti il corretto smaltimento;

L'importo di € 30.000,00 è stimato a corpo e comprende anche l'incidenza della sicurezza, che, ai fini delle valutazioni economiche, si fissa in € 2.000,00 non soggetto a ribasso. Sicchè l'importo delle lavorazioni sulle quali è possibile formulare offerta in ribasso, ascende ad € 28.000,00.

Franco Alberto De Simone
a r c h i t e t t o





COMUNE DI POZZUOLI

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

UFFICIO DI STAFF - PROTEZIONE CIVILE E SICUREZZA DEL TERRITORIO

AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO

Il Comune di Pozzuoli, intende espletare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, una *"indagine di mercato"* avente ad oggetto l'individuazione di operatori economici da invitare a procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/16, per l'affidamento della:

LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA DEMOLIZIONE DI OPERE IN FERRO COSTITUENTI OPERE IN SOVRASTRUTTURA DELLA PIAZZA CORRADO ALVARO COMPRESSE LE O- PERE PER LASCIARE IL SITO IN SICUREZZA

All'uopo si forniscono le seguenti informazioni:

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Pozzuoli, via Tito Livio 4 - 80078 Pozzuoli (NA), telefono: 081 855 1111;

2. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

**DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO DI TUTTE LE STRUTTURE IN FERRO CHE SI RE-
PERISCONO SULLA PIAZZA CORRADO ALVARO, COMPRESSE TUTTE LE OPERE PER
LASCIARE IL SITO IN SICUREZZA**

Importo a base di gara € 30.000,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 36.600,00.

Gi interventi in argomento sono finanziati con fondi propri dell'Amministrazione Comunale.

La documentazione inerente i lavori di è visionabile presso il Centro Operativo Comunale di Protezione Civile in Monterusciello - via Elio Vittorini n. 1 - POZZUOLI

3. MODALITA' CONTRATTUALE

Accordo quadro con un unico operatore economico art. 54 comma 3 del D. Lgs 50/2016 della durata di **QUINDICI** giorni decorrenti dalla data di affidamento dei lavori.

4. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori sono svolti nella piazza Corrado Alvaro in località Monterusciello - Comune di Pozzuoli (NA).

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

I soggetti che intendono partecipare alla gara devono possedere i seguenti requisiti:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. in corso di validità con **attivazione nelle attività di lavori settore delle opere in ferro**;
- attestato denuncia dell'attività di "**Centro di Trasformazione**" in corso di validità, ovvero con dichiarazione di persistenza dei requisiti riportati nella certificazione, rilasciato in conformità al **D.M. N.T.C.** del 14 gennaio 2008, obbligatorio dal 1° luglio 2014;
- essere in possesso dei seguenti requisiti tecnico – organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010;
- **requisiti** di ordine generali previsti dagli articoli 80 e 83 del D. Lgs. n. 50/2016.

6. PROCEDURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/16.

Criterio di aggiudicazione del minor prezzo più basso posto a base d'asta.

7. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO

Ciascun operatore economico potrà inviare la propria richiesta di invito al Protocollo Generale dell'Ente, sito alla via Tito Livio 4, 80078 Pozzuoli (Na) entro e non oltre le ore **12,00** del **07.04.2017**, specificando sulla busta l'oggetto del lavoro per il quale intende ricevere invito:

**LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA
DEMOLIZIONE DI OPERE IN FERRO COSTITUENTI
OPERE IN SOVRASTRUTTURA DELLA PIAZZA CORRADO ALVARO COMPRESSE LE O-
PERE PER LASCIARE IL SITO IN SICUREZZA**

La domanda sarà costituita, pena l'esclusione, dai seguenti documenti/dichiarazioni:

- 1) Istanza di partecipazione debitamente sottoscritta dal legale rappresentante recante l'indicazione completa dei dati identificativi dell'operatore economico candidato con i relativi recapiti: telefono - FAX - **PEC**;
- 2) Dichiarazione, resa ai sensi degli articoli 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, di essere in possesso dei requisiti di cui al **punto 5. dell'Avviso Pubblico di indagine di Mercato**;
- 3) Copia di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante;

8. CRITERI E MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

L'invito alla procedura negoziata sarà inoltrato alle imprese che hanno presentato richiesta di ammissione alla selezione risultate idonee, specificando che qualora:

- a. il numero dei candidati è superiore a **n. 20**, si procederà al sorteggio pubblico da effettuarsi come più avanti disciplinato;
- b. il numero dei candidati è inferiore a **n. 20**, si inviteranno le ditte candidate, purché ne abbiano i requisiti.
- c. Nel caso in cui sia stata presentata una sola richiesta di invito valida, si procederà ai sensi dell'art. 36 comma 2. lettera a) D. Lgs 50/2016.

Il sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata avrà luogo il giorno **12.04.2017 alle ore 12:00 presso il Centro Operativo Comunale di Protezione Civile in Monterusciello - via Elio Vittorini n. 1 - POZZUOLI** in seduta pubblica.

9. INFORMAZIONI

La documentazione relativa ai lavori da affidare può essere consultata negli orari di apertura al pubblico presso il Centro Operativo Comunale di Protezione Civile in Monterusciello - via Elio Vittorini n. 1 - POZZUOLI

Per eventuali chiarimenti gli interessati possono contattare il Responsabile del Procedimento, architetto Franco Alberto De Simone ai seguenti recapiti: tel. 081 18894501.

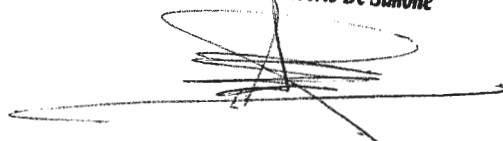
Il presente avviso viene pubblicato all'albo Pretorio del Comune, nonché sul profilo del committente.

Il Direttore U.O.C.
Arch. Franco Alberto De Simone



Il Dirigente
dr. Matteo Sperandeo

per delega del dirigente
IL DIRETTORE U.O.C.
Arch. Franco Alberto De Simone



L'oggetto dell'Accordo quadro è:

**LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA
DEMOLIZIONE DI OPERE IN FERRO COSTITUENTI
OPERE IN SOVRASTRUTTURA DELLA PIAZZA CORRADO ALVARO COMPRESSE LE O-
PERE PER LASCIARE IL SITO IN SICUREZZA**

Le lavorazioni non si limitano alla sola demolizione ma interessano anche opere in ferro (ovvero strutture) per lasciare il sito in perfetta sicurezza e, trattandosi di luoghi pubblici, questo aspetto diventa determinante per la scelta del contraente; pertanto la norma principale di riferimento è: Norme tecniche per le costruzioni - D.M. 14 Gennaio 2008 ,

Il D.M. sopra indicato definisce al capitolo 11.3 le prescrizioni comuni a tutte le tipologie di acciaio.

In particolare il paragrafo 11.3.1.7 definisce i **Centri di Trasformazione** ed i requisiti richiesti come tra l'altro l'obbligo di nomina di un **Direttore Tecnico di stabilimento** che opererà secondo il disposto dell'art. 64, comma 3 del DPR 380/01, inoltre prevede l'attestato denuncia dell'attività di "**Centro di Trasformazione**" eseguita presso il Servizio Tecnico Centrale. Tutto ciò comporta ad esempio l'obbligo di eseguire le saldature in regime di qualità secondo la norma UNI EN ISO 3834.

Le opere di demolizione debbono essere eseguite sull'intera piazza Corrado Alvaro e le opere di rimessa in pristino, seppur di modesta entità, sono relative a strutture metalliche sottoposte all'uso pubblico che devono essere certificate all'origine ed inoltre devono essere saldati con procedure certificate tali da garantire il livello prestazionale nel tempo.

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned centrally below the text.



ALLA DITTA

COMUNE DI POZZUOLI
CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI
UFFICIO DI STAFF
PROTEZIONE CIVILE
SICUREZZA DEL TERRITORIO

SCHEMA DELLA LETTERA DI INVITO

**OGGETTO: Accordo Quadro della durata di giorni n. 20 con un Unico Operatore Economico per LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA DEMOLIZIONE DI OPERE IN FERRO COSTITUENTI LE SOVRASTRUTTURE DELLA PIAZZA CORRADO ALVARO COMPRESSE LE OPERE PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL SITO IMPORTO MASSIMO SPENDIBILE: € 30.000,00 oltre IVA al 22%
C.I.G.: ZD91E0E933**

Questo Comune deve dar corso, con tutta urgenza, ai "lavori di somma urgenza per la demolizione di opere in ferro costituenti le sovrastrutture della piazza Corrado Alvaro comprese le opere per la messa in sicurezza del sito", che prevede sia le opere per la demolizione e lo smaltimento delle sovrastrutture della Piazza Corrado Alvaro, sia le opere di messa in pristino della balaustra di affaccio sulla sottoposta viabilità e complesso reperti archeologici;

In relazione a quanto sopra con determina dirigenziale n° _____ del _____, è stata approvata la perizia di spesa di cui in oggetto, ed indetto gara mediante Procedura Negoziata, a cui Codesta ditta è invitata a partecipare, pertanto, ai sensi dell'art. 61 c. 5 del D. Lgs n. 50 del 19.04.2016, codesta azienda deve far pervenire entro le ore 10:00 del giorno 12 del mese di Aprile 2017 all'ufficio protocollo del Comune di Pozzuoli, via Tito Livio n. 4 – 80078 Pozzuoli (NA), Plico recante l'intestazione del mittente l' oggetto dell'appalto ed il n. CIG, contenente al suo interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, rispettivamente con la dicitura:

"A – DOCUMENTAZIONE" e "B – OFFERTA ECONOMICA"

Busta "A" "DOCUMENTAZIONE" deve contenere, obbligatoriamente, **pena esclusione:**

- **Istanza** di partecipazione, sottoscritta dal titolare, ovvero, legale rappresentante, procuratore, amministratore o altro, nella quale devono essere indicati tutti i dati: il domicilio eletto, l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC), al fine di consentire alla stazione appaltante di procedere alle comunicazioni di cui all'art. 76 (*Informazione dei candidati e degli offerenti*) del D. Lgs n. 50 del 19.04.2016 e s.m.i.;
- **Cauzione** provvisoria, prestata a norma di legge, pari ad € 732,00 (2% dell'appalto su € 36.600,00), ridotta del 50% per le imprese aventi certificazione di cui all'art. 84. (*Sistema unico di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici*) del D. Lgs n. 50 del 2016 e s.m.i.;
- **Dichiarazione**, resa ai sensi della vigente normativa con la quale si impegna a dare inizio ai lavori entro giorni cinque dalla data di comunicazione di avvenuta aggiudicazione.
- **Dichiarazione** di iscrizione alla C.C.I.A.A. in corso di validità con **attivazione nelle attività di lavori settore delle opere in ferro.**
- **Dichiarazione**, di essere in regola con i versamenti contributivi, (DURC) specificando il tipo di CCNL applicato, la dimensione aziendale (numero dipendenti) nonché le posizioni previdenziali: INPS, INAIL CASSA Edile, nonché di essere in regola con i pagamenti delle imposte e tasse.
- **Dichiarazione** sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000, con la quale il concorrente, dichiara l' assenza di cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

- **Dichiarazione** sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000, con la quale il concorrente, dichiara di essere iscritta nella **white-list** istituita presso la propria **Prefettura di riferimento** (in tale caso allegare il relativo certificato emesso) o di aver fatto richiesta di iscrizione (in tal caso allegare prova dell'avvenuta richiesta);
- **Dichiarazione** di assumere l'obbligo dell'osservanza delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13.08.2010 n.136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", come modificata dalla Legge 17.12.2010, n. 217.
- **Copia conforme**, dell'attestato denuncia dell'attività di "**Centro di Trasformazione**" in corso di validità, ovvero con dichiarazione di persistenza dei requisiti riportati nella certificazione, rilasciato in conformità al **D.M. N.T.C.** del 14 gennaio 2008, obbligatorio dal 1° luglio 2014.
- Copia documento di riconoscimento del legale rappresentante/amministratore dell'impresa in corso di validità.
- **PASSOE** di cui all'art. 2, c. 3 lett. b delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP oggi **ANAC**.

BUSTA "B" OFFERTA, deve contenere, dichiarazione in bollo di € 16,00 sottoscritta dal legale rappresentante con indicazione del ribasso percentuale (espresso in cifre e lettere) sull'importo a base d'asta di **€ 28.000,00** (soggetto a ribasso).

Prima seduta pubblica ed eventuale apertura offerta, presso l'Ufficio del C.O.C. di Protezione Civile alla via Elio Vittorini n. 1 località Monterusciello - Pozzuoli alle **ore 10,00** del giorno lunedì **14.04.2017**

Informazioni:

1. Criterio di aggiudicazione:

Il **ribasso offerto**, sarà applicato ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del D. Lgs 50/2016, sull'importo lavori soggetti a ribasso d'asta di **€ 28.000,00**.

2. Modalità contrattuali: Accordo Quadro con unico operatore economico art. 55 del D. Lgs 50/2016.

Informazioni:

la "Relazione" ed il "**Capitolato di Appalto**" che regolamentano tale intervento sono visionabili presso l'Ufficio del C.O.C. di Protezione Civile alla via Elio Vittorini n. 1 località Monterusciello - Pozzuoli

Nel caso di offerte uguali si procederà al sorteggio – Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e congrua – I lavori sono finanziati con i fondi del Bilancio Comunale.

Contatti: mail franco.desimone@comune.pozzuoli.na.it - telefono 081 18894501.

F.to Il Dirigente Direzione 1^
Dr. Matteo Sperandeo
(art. 3, c. 2, d. Lgs 39/1993)

per delega del dirigente
IL DIRETTORE U.O.C.
Arch. Franco Alberto De Simone





COMUNE DI POZZUOLI

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI
UFFICIO DI STAFF - PROTEZIONE CIVILE
SICUREZZA DEL TERRITORIO

**ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER
LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA DEMOLIZIONE DI OPERE IN FERRO
COSTITUENTI LE SOVRASTRUTTURE DELLA PIAZZA CORRADO ALVARO
COMPRESSE LE OPERE PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL SITO**

PROGETTO ESECUTIVO

CAPITOLATO DI APPALTO

art. 53, comma 4, periodi secondo, quarto e quinto, del decreto legislativo n. 163 del 2006

(articoli 43, commi 3, 4, 5 e 7, e 138, commi 1 e 2, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

Data: MARZO 2017

Il Responsabile del Procedimento

arch. Franco Alberto De Simone

Il Dirigente

per delega del dirigente
IL DIRETTORE U.O.C.
Arch. Franco Alberto De Simone

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA DEMOLIZIONE DELLE OPERE IN FERRO COSTITUENTI ARREDO E SOVRASTRUTTURE DELLA PIAZZA CORRADO ALVARO COMPRESSE LE OPERE PER LASCIARE IL SITO IN SICUREZZA.

ART. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo per i LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA DEMOLIZIONE DELLE OPERE IN FERRO COSTITUENTI ARREDO E SOVRASTRUTTURE DELLA PIAZZA CORRADO ALVARO COMPRESSE LE OPERE PER LASCIARE IL SITO IN SICUREZZA ammonta a complessivi **€ 36.600,00** secondo il seguente quadro economico:

lavori a corpo	€ 28.000,00
oneri per la sicurezza	€ 2.000,00
totale lavori ed oneri	€ 30.000,00
i.v.a. 22%	€ 6.600,00
totale costo intervento	€ 36.600,00

ART. 3 - DESCRIZIONE PARTICOLAREGGIATA DEI LAVORI

I lavori oggetto del presente capitolato - foglio di patti e condizioni, consistono nella demolizione totale di tutte le sovrastrutture della piazza Corrado Alvaro. Dette sovrastrutture costituiscono dei camminamenti coperti, aperti su tutti i perimetri, realizzati in strutture metalliche; i pilastri di sostegno dei camminamenti sono costituiti in profili pieni del tipo HEA, con rivestimento in blocchetti di calcestruzzo che formano l'impronta a sezione quadrata dei pilastri; le strutture di copertura dei camminamenti sono costituite da capriate a sezione triangolare con manto di copertura in lamiera coibentata e profili rivestiti da scossaline e grondaie.

Lungo il perimetro di affaccio sulla sottoposta viabilità e sui sottoposti reperti archeologici, la struttura metallica del camminamento funge anche da balaustra di protezione dell'affaccio.

Le opere, stante l'avanzato stato di ossidazione della copertura e la sostanziale inutilizzazione dei camminamenti, consistono nella demolizione totale delle sovrastruttu-

re a meno della parte che costituisce la balaustra di protezione dell'affaccio. In corrispondenza di detta sezione, di contro, occorrerà provvedere alla restituzione dell'integrità della balaustra medesima nel senso che i tagli della sovrastruttura e dei suoi rivestimenti in calcestruzzo, andranno portati all'altezza della balaustra medesima integrando la stessa dei profili e dei conci murari per la restituzione del manufatto a perfetta regola d'arte.

Le impronte dei pilastri andranno ripristinate nel senso che il taglio dovrà lasciare la piazza priva delle mancanze di pavimentazione ove impegnate dai rivestimenti dei pilastri in HEA.

Le opere dovranno essere precedute dalla perimetrazione del cantiere con pannelli ad alta visibilità o con recinzione di cantiere idonea allo scopo. Ogni materiale derivante dalle demolizioni non dovrà essere depositato in sito ma immediatamente trasportato a discarica o al recupero.

ART. 4 - CONSEGNA E INIZIO DEI LAVORI

1. L'esecuzione dei lavori ha inizio immediatamente dopo la individuazione del soggetto contraente previa comunicazione a mezzo pec e convocazione per il giorno successivo alla redazione del relativo verbale; successivamente e nel corso delle opere, si provvederà all'adozione della determina di affidamento la cui approvazione è solo finalizzata alla regolarizzazione della procedura e regolarizzazione dell'appalto sotto il profilo fiscale.
2. Se nel giorno fissato e comunicato l'appaltatore non si presenta a ricevere la consegna dei lavori, il direttore dei lavori fissa un nuovo termine perentorio; i termini per l'esecuzione decorrono comunque dalla data della prima convocazione. Decorso inutilmente il termine di anzidetto è facoltà della Stazione appaltante di risolvere il contratto e incamerare la cauzione, ferma restando la possibilità di avvalersi della garanzia fideiussoria al fine del risarcimento del danno, senza che ciò possa costituire motivo di pretese o eccezioni di sorta. Qualora sia indetta una nuova procedura per l'affidamento del completamento dei lavori, l'aggiudicatario è escluso dalla partecipazione in quanto l'inadempimento è considerato grave negligenza accertata.
3. L'appaltatore deve trasmettere alla Stazione appaltante, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia di inizio lavori effettuata agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici, inclusa la Cassa edile ove dovuta; egli trasmette altresì un originale del DURC in data non anteriore a tre mesi da quella del verbale di consegna; il DURC è altresì trasmesso in occasione di ciascun paga-

mento in acconto o a saldo, in relazione anche alle eventuali imprese subappaltatrici che abbiano personale dipendente.

ART. 5 - TERMINI PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **15 (quindici)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

ART. 6 - PENALI IN CASO DI RITARDO

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari ad € **50,00**.

ART. 7 - RESPONSABILITA' DELLA DITTA APPALTATRICE

La Ditta appaltatrice è responsabile civilmente e penalmente per eventuali danni che potrebbero accadere a persone o cose durante il periodo di installazione dei tabelloni pubblicitari.

ART. 8 - CAUZIONE

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria del 10% degli importi stessi.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria del soggetto appaltante.

La garanzia copre gli oneri per il mancato ed inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

ART. 9 - ASSICURAZIONI A CARICO DELL'IMPRESA

L'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione e una polizza assicurativa a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. La polizza assicurativa è prestata da

un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione.

La copertura delle predette garanzie assicurative decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione e comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato; le stesse polizze devono inoltre recare espressamente il vincolo a favore della Stazione Appaltante e sono efficaci senza riserve anche in caso di omesso o ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore.

La polizza assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. Tale polizza deve essere stipulata nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.), deve prevedere una somma assicurata non inferiore all'importo di **€ 36.600,00** e deve:

- a) prevedere la copertura dei danni delle opere, temporanee e permanenti, eseguite o in corso di esecuzione per qualsiasi causa nel cantiere, compresi materiali e attrezzature di impiego e di uso, ancorché in proprietà o in possesso dell'impresa, compresi i beni della Stazione appaltante destinati alle opere, causati da furto e rapina, incendio, fulmini e scariche elettriche, tempesta e uragano, inondazioni e allagamenti, esplosione e scoppio, terremoto e movimento tellurico, frana, smottamento e crollo, acque anche luride e gas provenienti da rotture o perdite di condotte idriche, fognarie, gasdotti e simili, atti di vandalismo, altri comportamenti colposo o dolosi propri o di terzi;
- b) prevedere la copertura dei danni causati da errori di realizzazione, omissioni di cautele o di regole dell'arte, difetti e vizi dell'opera, in relazione all'integra garanzia a cui l'impresa è tenuta, nei limiti della perizia e delle capacità tecniche da essa esigibili nel caso concreto, per l'obbligazione di risultato che essa assume con il contratto d'appalto anche ai sensi dell'articolo 1665 del codice civile;

La polizza assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi deve essere stipulata per una somma assicurata non inferiore ad **€ 500.000,00** e deve:

- c) prevedere la copertura dei danni che l'appaltatore debba risarcire quale civilmente responsabile verso prestatori di lavoro da esso dipendenti e assicurati secondo le norme vigenti e verso i dipendenti stessi non soggetti

all'obbligo di assicurazione contro gli infortuni nonché verso i dipendenti dei subappaltatori, impiantisti e fornitori per gli infortuni da loro sofferti in conseguenza del comportamento colposo commesso dall'impresa o da un suo dipendente del quale essa debba rispondere ai sensi dell'articolo 2049 del codice civile, e danni a persone dell'impresa, e loro parenti o affini, o a persone della Stazione appaltante occasionalmente o saltuariamente presenti in cantiere e a consulenti dell'appaltatore o della Stazione appaltante;

- d) prevedere la copertura dei danni biologici;
- e) prevedere specificamente l'indicazione che tra le "persone" si intendono compresi i rappresentanti della Stazione Appaltante autorizzati all'accesso al cantiere, i componenti dell'ufficio di direzione dei lavori, i coordinatori per la sicurezza.

ART. 10 - PAGAMENTO IN CONTO

Il pagamento delle competenze sarà effettuato in favore della ditta esecutrice della Fornitura in opera in un'unica soluzione su certificato di regolare esecuzione e ordine di pagamento redatto ai sensi dell'art. 184 del Decreto Lgs n° 267/00 e art. 48 del Regolamento Comunale di Contabilità e comunque dopo la stipula di formale contratto pubblico amministrativo.

ART. 11 - REVISIONE PREZZI

Non è ammessa alcuna revisione del prezzo pattuito.

ART. 12 - SUBAPPALTO

Non è ammesso alcun subappalto.

ART. 13 - PIANO PER LA SICUREZZA FISICA DEI LAVORATORI

L'impresa appaltatrice è tenuta a presentare il Piano Operativo di Sicurezza dei lavoratori, ai sensi della Decreto Lgs n° 81 del 9/4/2008 e ad osservare tutte le norme in esso previste.

ART. 14 - VARIANTI IN CORSO D' OPERA

Durante il corso dei lavori non sono previste varianti.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare alla stessa impresa i lavori per il miglioramento del sito mediante l'uso delle economie scaturite dal ribasso d'asta.

ART. 15 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie si applica quanto previsto dagli artt. 33, comma 2, lettera e, e 35, comma 5, del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 80.

ART. 16 - PRESCRIZIONI COMUNI A TUTTI I LAVORI

Tutti i lavori in genere, principali ed accessori, previsti od eventuali, dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte, con le modalità e prescrizioni riportate negli articoli del presente capitolato, nell'allegato preventivo dei lavori e nelle singole voci dei prezzi praticati, salvo le maggiori istruzioni che potranno venire impartite dalla Direzione dei lavori in corso di esecuzione.

Per norma generale resta stabilito che nei prezzi dei singoli lavori si intendono compresi tutti i magisteri necessari per dare compiuti i lavori a perfetta regola d'arte.

Egualemente sono compresi nei prezzi suddetti tutti i mezzi di opera necessari per l'esecuzione dei lavori medesimi.

ART. 17 - OSSERVANZA DELLE LEGGI E REGOLAMENTI IN VIGORE

L'appaltatore è soggetto alla piena ed intera osservanza di tutte le condizioni stabilite dal citato Capitolato Generale.

ART. 18 - RISPETTO DELLA LEGISLAZIONE SOCIALE

L'Impresa è tenuta al rispetto della legislazione sociale nei riguardi dei propri dipendenti con la piena osservanza delle leggi e dei regolamenti in materia vigente, non-

ché dei contratti collettivi di categoria, particolarmente per quanto riguarda i minimi salariali ed ogni altro oggetto economico del rapporto di lavoro.

La stessa è tenuta ad assicurare gli operai contro gli infortuni sul lavoro e ad esibire la relativa polizza alla Direzione dei lavori entro cinque giorni dalla data del verbale di con-segna dei lavori stessi.

L'Impresa è altresì obbligata contrattualmente alla scrupolosa osservanza delle assicurazioni sociali derivanti dalle leggi e dal contratto collettivo (invalidità e vecchiaia, disoccupazione e tubercolosi, malattie, ecc.), nonché al pagamento dei contributi messi a carico dei datori di lavoro, come assegni familiari e le indennità dei richiamati alle Armi.

Resta stabilito che in caso di inadempienza, sempre che sia intervenuta denuncia da parte del competente Ispettorato Corporativo, l'Amministrazione procederà ad una detrazione nella misura del 20% (venti per cento) che costituirà apposita garanzia per l'adempimento dei detti obblighi, ferma l'osservanza delle norme che regolano lo svincolo della cauzione e ritenute regolamentari.

Sulla somma detratta, non saranno, per qualsiasi titolo, corrisposti interessi.

ART. 19 - SPESE DI CONTRATTO ED ALTRI ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Non si darà luogo alla stipula del contratto: lo stesso si intenderà stipulato per corrispondenza e soggetto alla registrazione fiscale solo in caso d'uso, come previsto e disciplinato dalla legge sul registro n. 131 del 24.04.1986.

ART. 20 - RESPONSABILITA' VERSO TERZI

L'Impresa è unica responsabile di tutti gli eventuali danni verso le Amministrazioni pubbliche o private o verso terzi che comunque derivassero dalla condotta dei lavori.

ART. 21 - CONTO FINALE DEI LAVORI

Ultimati i lavori sarà redatto lo stato finale entro dieci giorni dalla data di ultimazione stessa.

ART. 22 - TRACCIABILITA'

1. L'appaltatore si impegna a rispettare tutti gli obblighi e gli adempimenti previsti dall' articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, sulla tracciabilità dei flussi finanziari.
2. L'appaltatore deve prevedere nei contratti sottoscritti con i sub appaltatori, i sub fornitori e i sub contraenti, apposite clausole con cui gli stessi si impegnano al rispetto degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010, n. 136.
3. Fermo restando quanto previsto per il sub appalto, l'appaltatore deve altresì trasmettere al Committente, prima dell'inizio della relativa prestazione, i contratti stipulati con i sub fornitori per l'esecuzione, anche non in via esclusiva, del presente contratto, che, sulla base di quanto previsto dall'articolo 118, comma 11, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, non hanno caratteristiche per essere considerati sub appalto.
4. In assenza delle clausole di cui al comma 2, il committente non autorizza i contratti di sub appalto.
5. La mancanza nei subcontratti delle clausole che obbligano il sub fornitore al rispetto degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari costituisce motivo di risoluzione contrattuale e di segnalazione dei fatti alle autorità competenti.
6. L'appaltatore si impegna a comunicare agli eventuali sub appaltatori, sub contraenti e sub fornitori il codice unico di progetto (CUP) se esistente, ed il codice identificativo gara (CIG) relativi all'appalto.
7. L'appaltatore è tenuto a risolvere i contratti di sub appalto e sub fornitura di cui al comma precedente in caso di violazione della controparte degli obblighi di tracciabilità finanziaria, dandone immediata comunicazione al committente e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.
8. La violazione degli obblighi di tracciabilità previsti dalla legge n. 136/2010 e dal presente capitolato comporta la risoluzione del contratto.