



Comune di Pozzuoli

(Città Metropolitana di Napoli)

Direzione 4^ – Lavori Pubblici

Pubblica Illuminazione e sottoservizi

Agibilità e impianti – Manutenzione beni patrimoniali

BANDO DI GARA

Accordo quadro con un unico operatore Economico per Lavori di adeguamento degli Immobili Edilizia Residenziale Pubblica, compreso l'eliminazione delle barriere architettoniche presso alcuni alloggi occupati da portatori di handicap.

CIG: **67812554A7** - CUP **B84B1500060004**

Sezione I : Amministrazione Aggiudicatrice

I.1 Denominazione e indirizzo ufficiale dell'Amministrazione Aggiudicatrice:

Denominazione: Comune di Pozzuoli	Servizio Responsabile: manutenzione beni patrimoniali
Indirizzo: Via Tito Livio N°4	C.A.P. 80078
Località/Città: POZZUOLI	stato: ITALIA
Telefono: 081 8551111(centralino);	081 8551350; 0818551356
Posta Elettronica (e-mail)	giuseppina.morrone@comune.pozzuoli.na.it

I.2 indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni:

Ufficio Manutenzione Patrimonio Comunale – Via Tito Livio 4

I.3 Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la Documentazione: come al punto I.2

I.4 Indirizzo al quale inviare le offerte: Protocollo Generale Via Tito Livio N.4

I.5 Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Pozzuoli

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1 DESCRIZIONE

II.1.1 Tipo di Appalto di Lavori: esecuzione

II.1.2 Descrizione /oggetto dell'appalto: L'appalto si configura come Accordo Quadro (art 54 del D.Lgs. 50/2016) ed ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di adeguamento funzionale degli immobili edilizia residenziale pubblica compreso l'eliminazione delle barriere architettoniche presso alcuni alloggi occupati da portatori di handicap così come descritto negli atti tecnici.

II.1.3 Luogo di esecuzione dei lavori: COMUNE DI POZZUOLI, LOCALITA' MONTERUSCIELLO, TOIANO LICOLA .

II.1.4 Divisione in lotti : NO

II.1.5 Ammissibilità di varianti : NO

II.2 QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1 QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE:

- a) importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza: € 2.605.000,00 (euro duemilioneiseicentocinque/00) di cui;
oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 45.000,00 (euro-quarantacinquemila/00);
- b) importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza : euro 2.560.000,00 (euro duemilioneiseicentoventi/00);
- c) lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Cat. e classifiche	qualificazioni e obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Opere edili	OG 1- cl. IV	SI	€. 1.575.000,00	100%	prevalente	SI 30%
Opere di impermeabilizzazioni	OS8 – cl. III	SI	€. 700.000,00	100%	scorporabile	SI 100%
Impianti elettrici parti comuni	OS30 – cl. II	SI	€. 300.000,00	100%	scorporabile	SI 100%

II.3) DURATA CONTRATTUALE: il termine di validità dell'accordo quadro viene stabilito in **36 (trentasei)** mesi decorrenti dalla data di stipula dello stesso. La durata si intende presunta in quanto il contratto scade comunque all'esaurimento dell'importo, come stabilito dall'art. 35 comma 15 del D. Lgs. 50/2016 del, fatto salvo il termine temporale massimo di cui all'art. 54 comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

II.4) TEMPI DI ESECUZIONE DEI SINGOLI INTERVENTI: la durata dei singoli interventi da eseguirsi nel periodo contrattuale, sarà determinato all'atto dell'affidamento del singolo specifico contratto applicativo (modulo d'ordine).

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- a) cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del d.lgs. n. 50/2016 pari al 2% (due per cento) dell'**importo complessivo dell'appalto** (lavori, costi del personale ed oneri per la sicurezza compresi), costituita alternativamente:
- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del

giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice;

- da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del d.lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia, rilasciata in osservanza del decreto ministeriale n. 123/2004, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante ed avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- b)** dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del d. lgs. n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del d. lgs. n. 50/2016 qualora l'offerente risultasse affidatario. La dichiarazione dovrà altresì contenere l'impegno a rinnovare la garanzia di ulteriori 180 giorni, su richiesta della stazione appaltante, nel caso in cui al momento della sua scadenza, non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.
- c)** dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del d. lgs. n. 385/1993 contenente **l'impegno a corrispondere**, in caso di incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive, di cui al comma 9 dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e della Legge n. 115/2014, in favore del Comune di Pozzuoli la somma pari all'uno per mille del valore dell'appalto, entro un termine non superiore a dieci giorni dalla richiesta.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

a) cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 103 del d. lgs. n. 50/2016;

b) polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del d. lgs. n. 50/2016;

Si applicano le disposizioni previste dall'art. 93, comma 7, del d. lgs. n. 50/2016.

III.1.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO:

L'appalto è finanziato con risorse mutuo Cassa DD.PP.

I pagamenti dei corrispettivi saranno effettuati con le modalità previste dallo schema di accordo quadro.

I singoli contratti applicativi (moduli d'ordine) scaturenti dall'accordo quadro verranno contabilizzati a misura.

Anticipazione: ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs 50/2016, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale per singolo contratto applicativo.

III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI IMPRENDITORI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO:

Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'art.3, comma 1, lettera p) del D.Lgs 50/2016. Rientrano nella definizione di operatori economici i soggetti individuati al comma 2 dell'art. 45 del D.Lgs 50/2016 di cui alle lettere:

a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;

b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della

legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;

c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa.

d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c) i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti, con indicazione delle quote di partecipazione del raggruppamento medesimo.

e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;

f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;

g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240;

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) INDICAZIONI RIGUARDANTI LA SITUAZIONE PROPRIA DELL'IMPRENDITORE NONCHÉ INFORMAZIONI E FORMALITÀ NECESSARIE PER LA VALUTAZIONE DEI REQUISITI MINIMI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO CHE QUESTI DEVE POSSEDERE:

Non è ammessa la partecipazione alla gara di operatori economici per i quali sussistono uno o più motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016.

III. 2.2) CAPACITÀ DI CARATTERE TECNICO ECONOMICO

Ai sensi dell'art.84 del D. Lgs 50/2016, gli operatori economici che intendono partecipare alla gara devono comprovare il possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal d. Lgs 50/2016 mediante attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, **in corso di validità**, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del DPR 207/2010.

III.2.3) AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs 50/2016, l'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45 del D.Lgs 50/2016, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs 50/2016 e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs 50/2016, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84 del D.Lgs 50/2016, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di

partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi. L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti dovrà allegare, oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, una dichiarazione sottoscritta dalla stessa attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento. L'operatore economico dovrà dimostrare alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione, a pena di esclusione, di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12 del D.Lgs 50/2016, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e escute la garanzia. Il concorrente dovrà allegare, altresì, alla domanda di partecipazione, a pena di esclusione, in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: APERTA, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 ed in esecuzione della determinazione a contrarre 1831 del 14/10/2016.

L'accordo quadro, ai sensi dell'art. 54, D. Lgs 50/2016 verrà concluso con un unico operatore economico.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'accordo quadro sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, con esclusione delle offerte in aumento, secondo la griglia di attribuzione dei punteggi indicata nel disciplinare di gara.

Il dettaglio delle voci, dei sub-criteri di valutazione e delle formule da utilizzare è riportato nel disciplinare di gara.

La Stazione Appaltante potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; al contempo essa si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. 50/2016).

Si procederà alla valutazione delle congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs 50/2016.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) CIG DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: CIG 67812554A7

IV.3.2) DOCUMENTI DI GARA E COMPLEMENTARI – CONDIZIONI PER OTTENERLI:

Il disciplinare di gara contenente le norme del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, sono disponibili per l'accesso gratuito, illimitato e diretto sul sito istituzionale di questo Comune all'indirizzo: www.comune.pozzuoli.na.it, profilo del committente – Direzione IV, e sono inoltre visionabili presso l'Ufficio Manutenzione i

giorni martedì e giovedì dalle ore 9:30 alle ore 12:30 gli elaborati grafici, l'elenco prezzi, il capitolato speciale di appalto, schema di accordo quadro.

Le richieste di chiarimenti e/o quesiti, dovranno pervenire esclusivamente via pec all'indirizzo: giuseppina.morrone@pec2.comune.pozzuoli.na.it entro e non oltre sette giorni prima la data di scadenza di presentazione delle offerte e quindi entro le **ore 12:00 del giorno 10/11/ 2016**.

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato. Le risposte saranno inviate a mezzo pec, quelle relative alle richieste di chiarimenti che possano rivestire carattere di interesse generale saranno pubblicate sul portale del Comune, senza fare alcun riferimento all'identità del richiedente.

IV.3.3) SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:

Ore 12:00 del giorno 14/11/2016

IV.3.4) LINGUA/E UTILIZZABILE/I NELLE OFFERTE: ITALIANO

IV.3.5) PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA:

180 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte);

IV.3.6) MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE:

Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

IV 3.7) PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti sono gli unici ai quali è consentito di far inserire eventuali osservazioni nei verbali relativi alle operazioni di gara;

IV.3.8) DATA, ORA E LUOGO:

Prima seduta pubblica in data **17/11/2016 ore 10:00**

Luogo: Comune di Pozzuoli – Ufficio LL.PP. Servizio Manutenzioni Via Tito Livio.

Qualora le operazioni di verifica della documentazione non dovessero concludersi nella data fissata, le successive date saranno stabilite di volta in volta a conclusione di ogni sedute. La seduta pubblica per l'apertura dell'offerta tecnica e qualunque altra comunicazione inerente la gara saranno rese note ai concorrenti con comunicazione mezzo PEC ovvero con avviso sul sito www.comune.pozzuoli.na.it

SEZIONE V – PROTOCOLLO DI LEGALITÀ E TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi del Protocollo di Legalità sottoscritto con la Prefettura di Napoli, siglato in data 7 novembre 2007, il presente bando di seguito riporta, le seguenti clausole in detto Protocollo contenute ai fini del rispetto degli adempimenti ivi previsti a carico della stazione appaltante e delle ditte concorrenti e/o aggiudicatarie:

Clausola 1) La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate, ad esclusione, nel rispetto delle gerarchie delle fonti normative, di quelle previste in tema di tracciabilità finanziaria dall'art. 2, comma 2, punti h) ed i), dall'art. 7, comma 1 e dell'art. 8 comma 1 clausola 7 e 8 del protocollo medesimo, e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola 2) La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola 3) La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

Clausola 4) La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del DPR 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile una penale delle prestazioni al momento eseguite: le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione da parte della stazione appaltante del relativo importo delle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola 5) La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola 6) La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

La mancata adesione, da parte dell'offerente, alle suddette clausole ne comporterà la esclusione dalla procedura di gara.

Ai sensi degli artt. 51, 52 e 53 della LR. n. 3/07, i soggetti partecipanti alla gara, in forma singola o comunque associati, si obbligano, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a rispettare e far rispettare le seguenti clausole:

1) ai sensi dell'art. 51, rubricato "Clausole contrattuali speciali":

a) ad assicurare il rispetto dei tempi, il contenimento dei costi, la qualità del risultato e la sicurezza nella fase di esecuzione;

b) a sottoporsi a qualsiasi verifica che la stazione appaltante potrà disporre a garanzia del rispetto, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, delle clausole contrattuali;

c) a rispettare e far rispettare agli eventuali subappaltatori, le clausole di cui all'articolo 52 sulla tutela dei lavoratori, nonché l'impegno a denunciare alle autorità competenti ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale;

2) ai sensi dell'art. 52, rubricato "Tutela dei lavoratori", assicurando leale cooperazione fra la stazione appaltante e l'appaltatore, in particolare:

- a) ad applicare e far applicare integralmente nei confronti dei lavoratori dipendenti impiegati nella esecuzione degli appalti, anche se assunti al di fuori della Regione, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, ad eccezione dei lavoratori in trasferta ai quali si applica il contratto di lavoro della provincia di provenienza; nonché, durante tutta l'esecuzione dei lavori, ad onorare gli obblighi relativi alla iscrizione dei lavoratori alle casse edili, alla regolarità contributiva e al pagamento delle contribuzioni alle scuole edili e ai comitati paritetici territoriali;
- b) a rispondere dell'osservanza di quanto previsto alla lettera a) da parte degli eventuali subappaltatori, subaffidatari o ditte in ogni forma di sub-contrattazione nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto loro affidato;
- c) a prendere atto che il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo da parte dell'amministrazione aggiudicatrice per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della documentazione di regolarità contributiva e retributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le casse edili.

3) Ai sensi dell'art. 53, rubricato "Disposizioni in materia di sicurezza":

Ai fini del controllo del ricorso al lavoro sommerso e delle irregolarità in edilizia e nei contratti pubblici, nel rispetto dell'art. 36/bis del decreto legge 4 luglio 2006, n.223, così come convertito con legge n. 248/06 e s.m.i., nonché della verifica della corretta applicazione delle norme vigenti in materia di sicurezza e di regolarità contributiva, l'aggiudicatario si obbliga a sottoporsi ad indagini e verifiche a campione da parte dell'Unità operativa per il controllo sulla sicurezza di cui al comma 1 del medesimo articolo 53.

La mancata adesione, da parte dell'offerente, alle suddette clausole ne comporterà la esclusione dalla procedura di gara.

SEZIONE V/bis – VALUTAZIONE DI IMPATTO CRIMINALE

Ai sensi dell'art. 19, commi 4 e 5, del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", è obbligatorio il rispetto delle seguenti clausole, al fine di tutelare l'integrità e la legalità in fase di realizzazione dei lavori, ed evitare l'instaurazione e la prosecuzione di rapporti contrattuali con soggetti affidatari che possano soggiacere a infiltrazioni e pressioni illecite di soggetti estranei al rapporto di appalto o di concessione, nonché al fine di agevolare i soggetti aggiudicatari nella denuncia di fatti tendenti ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, consistenti in particolare in atti intimidatori o estorsivi perpetrati ai loro danni o ai danni dei soggetti subappaltatori:

- qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto, l'amministrazione aggiudicatrice, anche mediante gli uffici del responsabile del procedimento e della direzione dei lavori, ravvisi, sulla base di concreti elementi di fatto, la presenza di pressioni illecite e plurime ad opera di soggetti estranei al rapporto di appalto, tendenti a condizionare o alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, rappresenta la situazione, senza indugio e riservatamente, al Prefetto competente per territorio, affinché si effettuino le opportune indagini, tese a verificare la presenza di infiltrazioni o pressioni nei confronti dell'affidatario o di alcuno dei subappaltatori. La presente clausola prevede, ai sensi dell'art. 51, comma 4, della l.r. n. 3/07, l'obbligo dei soggetti aggiudicatari di segnalare ogni fatto tendente ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, come elemento essenziale del contratto;
- in caso di atto interdittivo ad opera del Prefetto, avente ad oggetto l'appalto in corso di esecuzione, il responsabile del procedimento propone alla stazione appaltante i provvedimenti

conseguenziali di competenza e, se del caso, avvia la procedura di risoluzione del contratto ovvero di revoca dell'autorizzazione al subappalto.

SEZIONE VI: VERIFICA REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Si procederà alla verifica dei requisiti secondo quanto previsto dal art. 86 del D.Lgs 50/2016 .

SEZIONE VII: ALTRE INFORMAZIONI

- a) la determinazione dirigenziale di indizione gara è la n° 1831 del 14/10/2016;
- b) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- c) le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.
- d) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi. In particolare verrà applicato l'art.30, commi 5 e 6 del D.Lgs 50/2016.
- e) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate; ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016.

La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore se la natura del contratto lo consente;
- f) l'appaltatore è obbligato a redigere il POS entro gg. 30 dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori;
- g) il deposito cauzionale dell'Impresa rimasta aggiudicataria, ove questa non mantenga l'offerta presentata o non intervenga alla stipula del contratto entro i termini previsti dal Capitolato, si intenderà devoluta all'Amm.ne appaltante e di ciò ne darà comunicazione all'Autorità di Vigilanza sui LL.PP.;
- h) l'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs n° 50/2016 e s.m.i., prima della stipula del contratto, dovrà depositare una cauzione definitiva pari al 10% dell'importo dei lavori, sotto forma di garanzia fidejussoria. Nel caso di ribasso superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta percentuale di ribasso. Ove il ribasso sia superiore al 20%, l'ulteriore aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 103 del D. Lgs n° 50/2016.
- i) la mancata costituzione della cauzione definitiva determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte della Stazione appaltante, la quale aggiudicherà i lavori al concorrente che segue nella graduatoria;
- j) la cauzione definitiva resterà valida fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio e sarà incamerata dalla stazione appaltante in tutti casi previsti dalle leggi in vigore;
- k) Ai sensi dell'art. 98 del D. Lgs. n. 50/2016 il provvedimento di aggiudicazione definitiva

- verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, all'indirizzo di cui al punto I.1 del bando di gara, sulla piattaforma ANAC e sul sito del Ministero delle Infrastrutture;
- l) non saranno prese in considerazione offerte in aumento;
 - m) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d. lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara; Con la firma della domanda di partecipazione alla gara, il soggetto partecipante autorizza implicitamente il trattamento dei dati. Tutti i documenti sono oggetto di diritto di accesso ai sensi e con le modalità previste dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016.
 - n) Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Giuseppina Morrone; è possibile richiedere informazioni sulla procedura di gara al geom. Vincenzo Perillo, tel 081/8551356;
 - o) pubblicazione all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune di Pozzuoli, sul sito del Ministero delle Infrastrutture, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sulla piattaforma digitale dei Bandi di gara presso l'ANAC.
 - p) Ai sensi dell'art. 79 tutti gli atti di gara sono pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione bandi di gara, stabilendo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 termini ridotti di pubblicazione.

F.to Il Dirigente
Agostino Di Lorenzo